



**Omgevingsdienst
West-Holland**

**Saneringsprogramma
wegverkeerslawaaï voor
het project
Restant Hillegom
(Barthenweg-Beeklaan-Leidsestraat)**

In opdracht van: gemeente Hillegom
Opgesteld door: Willy Hoekman, Afdeling Omgevingsmanagement
Zaaknummer : 2019-002046
Kenmerk : D2022-029177
Datum : 30 maart 2022

Inhoud

1.	Inleiding	4
2.	Procedure.....	5
3.	Wettelijk kader	6
4.	Beoordeling maatregelen	7
5.	Zienswijzen.....	9
6.	Conclusie	10

Bijlagen

1. Inleiding

Het beleid van de overheid is erop gericht om het ontstaan van geluidhinder zoveel mogelijk te voorkomen, maar ook om geluidhindersituaties die al langer bestaan aan te pakken. Dit laatste staat bekend als de sanering verkeerslawaaï.

Toen in de jaren 1980 de Wet geluidhinder van kracht werd, moest bij de bouw van nieuwe woningen en de aanleg van nieuwe wegen worden voldaan aan bepaalde geluidnormen. Het doel daarvan is dat nieuwe ontwikkelingen niet leiden tot een toename van het aantal ernstig geluidgehinderden. Voor situaties die op dat moment al een te hoge geluidbelasting ondervonden is in de Wet geluidhinder een saneringsplicht opgenomen. De sanering kan bestaan uit het treffen van maatregelen aan de bron (bijvoorbeeld verkeersmaatregelen of een stiller wegdek), in de overdracht (schermen of wallen) of aan de woning (gevelmaatregelen).

Voor woningen met een bouwjaar van voor 1986 die worden blootgesteld aan een verhoogde geluidbelasting vanwege wegverkeer, is de saneringsregeling van de Wet geluidhinder van toepassing. Deze saneringswoningen komen zo nodig in aanmerking voor maatregelen om de geluidbelasting op en/of in de woningen te verminderen. Het is de taak van de gemeente om hiervoor een saneringsprogramma op te stellen.

Dit saneringsprogramma heeft betrekking op saneringswoningen die belast worden met het geluid van het verkeer op de Barthenweg, Beeklaan en Leidsestraat. In het concept saneringsprogramma waren ook saneringswoningen vanwege de Wilhelminalaan opgenomen. De reden dat deze woningen niet meer in dit saneringsprogramma staan is omdat de gemeente het voornemen heeft om de Wilhelminalaan herin te richten. De definitieve plannen zijn nog niet bekend. Herinrichting van de weg kan gevolgen hebben voor de geluidbelasting. Daarom stagneert het proces voor de betrokken woningen. De herinrichtingsplannen voor de Wilhelminalaan hebben geen invloed op de Barthenweg, Beeklaan en Leidsestraat. Vandaar dat het proces voor de saneringswoningen vanwege deze wegen wel door kan gaan.

Onderzocht is of, en zo ja welke maatregelen mogelijk zijn om de geluidbelasting van de saneringswoningen te beperken. Deze maatregelen zijn in het saneringsprogramma opgenomen. Ook is een voorstel opgenomen aan de Staatssecretaris voor het vaststellen van de waarden voor de maximaal toelaatbare geluidbelasting op de gevels van de saneringswoningen. Op basis van dit saneringsprogramma stelt de Staatssecretaris de maximaal toelaatbare geluidbelasting op de betrokken woningen vast en neemt een besluit over de maatregelen om de geluidbelasting, waar dit nodig is, in de woningen te beperken.

Het is de verantwoordelijkheid van het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat om de gemeente financieel in staat te stellen dit saneringsprogramma uit te voeren. Het Ministerie heeft laten weten hiertoe in principe bereid te zijn.

2.Procedure

Op de voorbereiding van het saneringsprogramma is de procedure van de Algemene wet bestuursrecht, afdeling 3.4. van toepassing.

Het concept-saneringsprogramma heeft van 1 december 2021 tot en met 11 januari 2022 ter inzage gelegen. Gedurende deze periode konden zienswijzen ingediend worden. Er is een zienswijze ingediend. De zienswijze betreft een niet gemelde woning. Zie hoofdstuk 5.

Dit saneringsprogramma wordt, samen met het verzoek tot het vaststellen van de maximaal toelaatbare geluidsbelasting op de betrokken woningen ingediend bij het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat. De Staatssecretaris van Infrastructuur en Waterstaat is bevoegd gezag en neemt een besluit over het saneringsprogramma en stelt de maximaal toelaatbare geluidsbelasting op de betrokken woningen vast.

3. Wettelijk kader

De Wet geluidhinder voorziet in een saneringsregeling voor bestaande woningen die een te hoge geluidsbelasting door wegverkeerslawaai ondervinden.

Op grond van artikel 89 van de Wet geluidhinder hebben burgemeester en wethouders de taak om een saneringsprogramma op te stellen met maatregelen om de geluidbelasting te beperken op en/of in deze woningen. Het gaat om de volgende maatregelen.

1. Bronmaatregelen: dat wil zeggen een vermindering van het geluid, veroorzaakt door het verkeer op de weg. Bijvoorbeeld het aanbrengen van stil asfalt, het verminderen van het verkeer of het verlagen van de maximumsnelheid.
2. Overdrachtsmaatregelen: zoals geluidschermen.
3. Gevelmaatregelen: het aanbrengen van geluidwerende maatregelen aan de betrokken woningen.
4. Onttrekking aan de woonbestemming van een of meer van de betrokken woningen.

Het wettelijke kader voor de sanering van wegverkeerslawaai is vastgelegd in:

1. Artikel 89, 90, 98, 111b, lid 3 van de Wet geluidhinder.
2. Paragraaf 3.1.3. (Sanering) van het Besluit geluidhinder.
3. De Subsidieregeling sanering verkeerslawaai.
4. De Regeling doelmatigheid geluidmaatregelen Wet geluidhinder.

4. Beoordeling maatregelen

Onder de saneringsregeling van de Wet geluidhinder vallen woningen die op 1 maart 1986 al een geluidsbelasting hadden van 60 dB(A) of meer als gevolg van wegverkeerslawaai en die bij het Ministerie gemeld zijn via de zogenaamde A- of B-lijst of voor 1 januari 2009 via de Eindmeldingslijst. Deze woningen kunnen in aanmerking komen voor geluid reducerende maatregelen op kosten van het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat. De gemeente Hillegom is verantwoordelijk voor de uitvoering van de maatregelen. De gemeente heeft in het verleden onderzoek gedaan naar de heersende geluidbelasting in 1986 en zijn de woningen boven de saneringsdrempel van 60 dB(A) gemeld aan de Minister.

Voor dit saneringsprogramma is nagegaan welke woningen met een geluidbelasting vanwege het verkeer op de Barthenweg, Beeklaan en Leidsestraat in aanmerking kunnen komen voor maatregelen op grond van de saneringsregeling van de Wet geluidhinder. Ter voorbereiding van dit saneringsprogramma is per weg een akoestisch onderzoek¹ uitgevoerd. Deze akoestische onderzoeken zijn te vinden in bijlage 2.

Bij het opstellen van het akoestisch onderzoek bleek dat er in het projectgebied woningen liggen die in het verleden niet zijn gemeld als saneringswoning. Deze woningen maken geen onderdeel uit van het saneringsprogramma, maar worden wel opgenomen in het onderzoek naar aanvullende gevelmaatregelen. De woningen worden daarmee op dezelfde wijze behandeld als de woningen die in het saneringsprogramma zijn opgenomen. Het gaat om de volgende adressen: Barthenweg 13, Beeklaan 50,52,54,55,56,58,63,76,78,80,82,86,88,124a.

4.1 Onderzochte maatregelen

In het akoestisch onderzoek is onderzocht welke geluid reducerende bron- en/of overdrachtsmaatregelen mogelijk zijn. Er is onderzocht wat de effecten zijn van deze maatregelen in de vorm van het aanbrengen van een stille wegdekverharding en in de vorm van het plaatsen van een geluidscherm.

- Bronmaatregel

Barthenweg: het wegdek van de Barthenweg is in 2018 voorzien van een nieuwe deklaag en komt daarom op korte termijn niet in aanmerking voor groot onderhoud.

Beeklaan: het wegdek van de Beeklaan bestaat ter hoogte van de woningen al uit een geluidreducerende dunne deklaag. Dit wegdek heeft de hoogste geluidreductie, hierdoor is verdere verlaging van de geluidsbelasting door nieuw wegdek niet mogelijk.

Leidsestraat: het wegdek is in de periode 2014-2016 aangebracht en is komende 7 jaar niet aan vervanging toe.

Vanwege de verkeersfunctie van de wegen is het niet mogelijk om de geluidbelasting te reduceren door verlaging van de snelheid naar 30 km/uur of het verkeersluw maken van de weg. Het reduceren van de maximum snelheid stuit op overwegende bezwaren van verkeerskundige aard.

¹ De berekeningen in het onderzoek zijn gemaakt met de verkeersgegevens op basis van de Regionale verkeers- en milieukaart van Holland Rijnland. Deze is te vinden op www.odwh.nl in de zoekfunctie zoeken op: Regionale verkeers- en milieukaart Holland Rijnland.

- Overdrachtsmaatregel

In het akoestisch onderzoek is ook nagegaan of de geluidbelasting kan worden verminderd door het aanbrengen van een geluidsscherm. In verband met de ontsluiting van de woningen op de wegen is het niet mogelijk om ter plaatse geluidschermen te realiseren.

- Gevelmaatregelen

In de saneringswoningen en de niet gemelde woningen is nader onderzoek nodig of deze in aanmerking komen voor geluidwerende gevelmaatregelen. Het geluidniveau in de geluidgevoelige ruimten zoals woon- en slaapkamers in de woning mag niet hoger zijn dan 43 dB. Is in een of meer geluidgevoelige ruimten het geluidniveau hoger dan 43 dB, dan komt die woning in aanmerking voor geluidwerende gevelmaatregelen. Het streven is om het geluidniveau in geluidgevoelige ruimten van een woning terug te brengen tot 38 dB. Of een woning in aanmerking komt voor deze maatregelen wordt pas vastgesteld na het uitvoeren van een gevelisolatieonderzoek.

5.Zienswijzen

Op het concept saneringsprogramma is een zienswijze ontvangen van de eigenaar van Margrietenlaan 13. De eigenaar vraagt waarom deze woning niet in het saneringsprogramma is terwijl de woning voor 1986 is gebouwd en het deel Margrietenlaan waaraan de woning ligt naadloos aansluit op de Bartenweg waarvan wel de woningen in het saneringsprogramma zijn opgenomen. Voor de woning is inmiddels de geluidbelasting berekend en deze woning wordt behandeld als niet gemelde woning. En krijgt daarmee een gelijke behandeling als de saneringswoningen.

6. Conclusie

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hillegom is op grond van artikel 89 van de Wet geluidhinder bevoegd tot het opstellen van een saneringsprogramma wegverkeerslawaaï. Bij het opstellen van het saneringsprogramma is door ons tevens artikel 3.7 en 3.8 van het Besluit geluidhinder in acht genomen.

Gelet op de beoordeling van de maatregelen is de gemeente van oordeel dat het treffen van bronmaatregelen en overdrachtsmaatregelen niet mogelijk is vanwege stedenbouwkundige, verkeerskundige, landschappelijke of financiële redenen.

Het college verzoekt de Staatssecretaris van Infrastructuur en Waterstaat:

- Hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting op de gevels van de saneringswoningen vast te stellen. Bijlage 1 is een lijst met de saneringswoningen.
- Saneringsprogramma wegverkeerslawaaï Restant Hillegom vast te stellen.

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hillegom,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'J. Smits', written over a horizontal line.

De heer J. Smits
Portefeuillemanager Bouwen van de Omgevingsdienst West-Holland

Bijlagen:

1. Overzicht saneringswoningen
 - A. Niet gemelde woning Barthenweg
 - B. Niet gemelde woningen Beeklaan
2. Akoestisch onderzoek
 - A. Deelproject Barthenweg
 - B. Deelproject Beeklaan
 - C. Deelproject Leidsestraat
 - D. Notitie Margrietlaan 13
- 3 Formulier UK/S
- 4 Beschrijving geluidisolatietraject