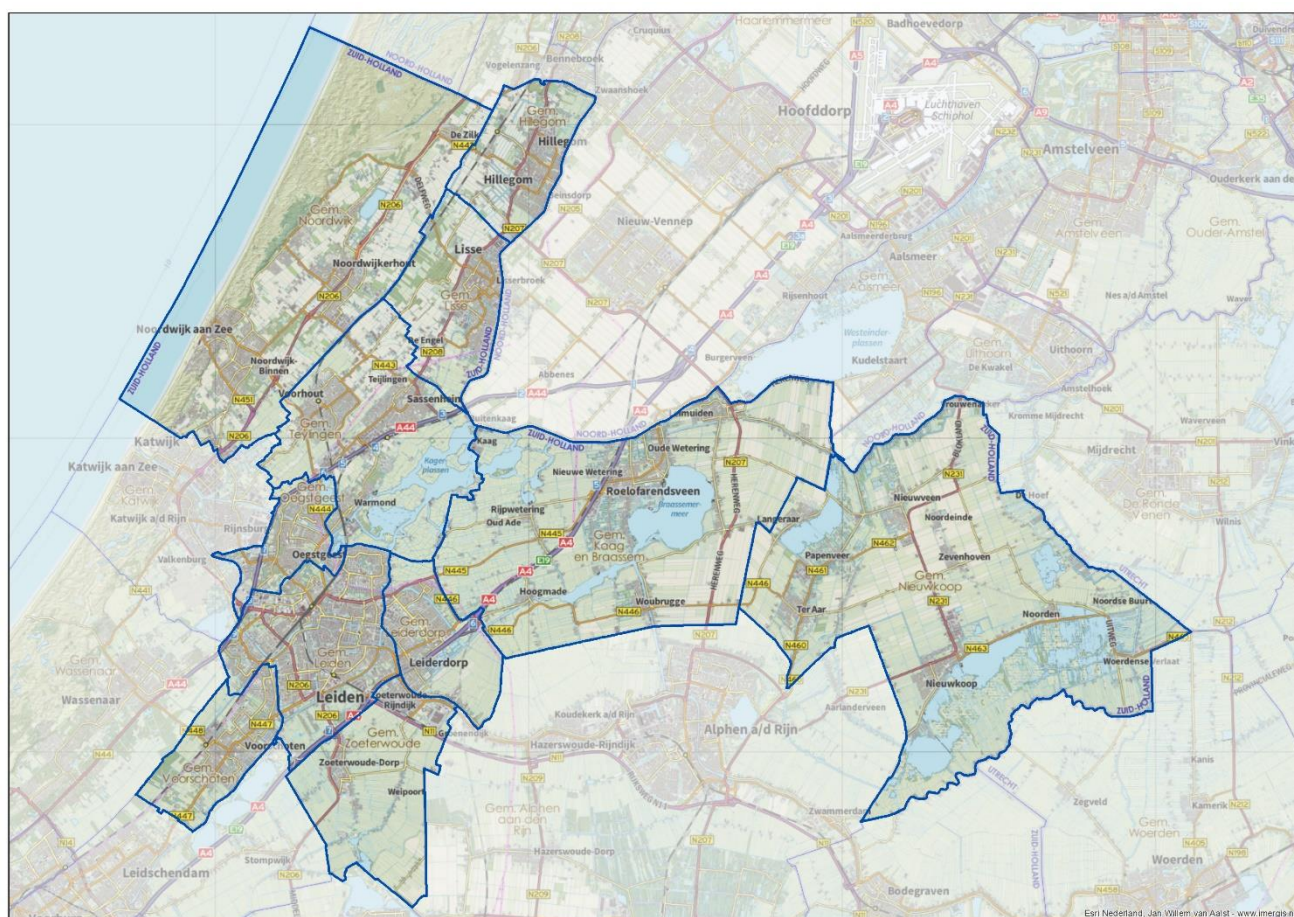


NOTA BODEMBEHEER 2023-2033

REGIO WEST-HOLLAND GEMEENTEN HILLEGOM, KAAG EN BRAASSEM, LEIDEN, LEIDERDORP, LISSE, NIEUWKOOP, NOORDWIJK, OEGSTGEEST, TEYLINGEN, VOORSCHOTEN EN ZOETERWOUDE

5 MEI 2023



WSP NEDERLAND B.V.
RINGWADE 41
3439 LM NIEUWEGEIN

+31 (0)88 910 20 00
wsp.com/nl-nl

PROJECTNUMMER
SOB015939

DOCUMENTNUMMER
SOB015939.RAP003





COLOFON

CONTACTPERSONEN OMGEVINGSDIENST WEST-HOLLAND NAMENS 11 GEMEENTEN IN DE REGIO WEST-HOLLAND


E-mail: info@odwh.nl
Telefoon: 071-4083100
Stefanie Coesel
Alex Jirka

CONTACTPERSOON WSP

Jeroen Spronk

AUTORISATIE

PROJECTNUMMER	DOCUMENTNUMMER	STATUS
SOB015939	SOB015939.RAP003	Definitief

OPGESTELD DOOR	FUNCTIE	DATUM	PARAAF
Jeroen Spronk	Senior adviseur	5 mei 2023	

SAMENVATTING

INLEIDING

De gemeenten Hillegom, Kaag en Braassem, Leiden, Leiderdorp, Lisse, Nieuwkoop, Noordwijk, Oegstgeest, Teylingen, Voorschoten en Zoeterwoude willen **duurzaam** omgaan met grondstoffen en dus ook met te hergebruiken grond door hiervoor meer en betere toepassingsmogelijkheden te creëren.

Deze nota bodembeheer is bedoeld voor professionele partijen.

Deze nota bodembeheer is een gemeenschappelijke nota van de gemeenten Hillegom, Kaag en Braassem, Leiden, Leiderdorp, Lisse, Nieuwkoop, Noordwijk, Oegstgeest, Teylingen, Voorschoten en Zoeterwoude. In deze nota bodembeheer staat welke mogelijkheden er zijn voor het toepassen en hergebruiken van grond en baggerspecie. De nota bodembeheer geeft regels en richtlijnen voor iedereen die bij het voorbereiden van projecten of het uitvoeren van bodemwerken rekening moet houden met de kwaliteit van de bodem.

Deze nota bodembeheer heeft 2 doelen:

1. Het stellen van regels voor duurzaam en efficiënt hergebruik van vrijkomende grond in de regio.
De Omgevingswet richt zich op het duurzaam en efficiënt beheren en gebruiken van de bodem en de ondergrond. Met deze nota bodembeheer wordt hierop ingespeeld. Door niet meer per gemeente naar de bodem te kijken, maar in de grotere regio, vinden grondstromen soepeler en dus efficiënter hun weg. Dit levert als bijkomstig voordelen op dat wordt bijdragen aan de circulaire economie. Verder verminderen de administratieve en de financiële lasten voor burgers, bedrijfsleven en overheid.
2. Het beleidsmatig verankeren van bodembeleid.
Het beleidsmatig verankeren van het bodembeleid komt erop neer dat de activiteiten grondverzet en bodemsanering zo eenduidig mogelijk worden beoordeeld. Dit maakt het beleid helder voor burgers en bedrijven in de regio en voor bedrijven die binnen de regio werkzaamheden in de bodem uitvoeren. Voordat werkzaamheden of maatregelen op of in de bodem worden uitgevoerd, is een milieuhygiënische verklaring nodig. Een milieuhygiënische verklaring is een bewijsmiddel dat de kwaliteit van de grond aantoont.

Om deze doelen te realiseren hebben de gemeenten aangepaste bodemfunctieklassenkaarten, nieuwe bodemkwaliteitskaarten en deze nota bodembeheer opgesteld. De kaarten zijn de instrumenten bij de uitvoering van het bodembeleid. De voorbije jaren is binnen de gemeenten ervaring opgedaan met het gevoerde grondstromenbeleid. Deze ervaringen zijn bij het opstellen van deze nota bodembeheer geïnventariseerd. Het beleid dat als positief is ervaren blijft gehandhaafd, verder is voor de optimalisering beleid aangepast of nieuw beleid geïntroduceerd.

Met de aangepaste bodemfunctieklassenkaarten, de nieuwe bodemkwaliteitskaarten en deze nota bodembeheer worden de eerder bestuurlijk vastgestelde bodemfunctieklassenkaarten, bodemkwaliteitskaarten en nota's bodembeheer voor de gemeentelijke grondgebieden vervangen.

Deze nota bodembeheer is vastgesteld voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet. Bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet, Aanvullingswet Bodem en diverse besluiten (o.a. Aanvullingsbesluit Bodem, Besluit activiteiten leefomgeving), en Algemene maatregelen van bestuur (Aanvullingsregeling bodem), vervallen de huidige wet- en regelgeving voor bodemsanering en het functioneel en nuttig toepassen van grond en gerijpte baggerspecie. Bodem wordt daarmee een integraal deel van de Omgevingswet.

De Aanvullingswet bodem regelt overgangsrecht voor:

- De gedefinieerde Lokale Maximale Waarden (zie § 4.3).
- De gemeentelijke bodemfunctieklassenkaart (zie kaartbijlage N2).
- De ontgravings- en toepassingskaarten (gebiedsspecifiek kader Besluit bodemkwaliteit; zie de kaartbijlagen N6).
- Het stellen van strengere eisen aan de bijmenging van bodemvreemd materiaal (steenachtige materialen en onbewerkt hout; zie § 4.4).
- De acceptatie van bodemkwaliteitskaarten van andere gemeenten als bewijsmiddel bij grondverzet (zie § 4.2).

De bodemkwaliteitskaart van de gemeenten is voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet onder het Besluit bodemkwaliteit bestuurlijk vastgesteld. Deze kaart kan ook na de inwerkingtreding van de Omgevingswet als bewijsmiddel worden gebruikt voor de afgifte van een milieuverklaring bodemkwaliteit. Na bestuurlijke vaststelling verliest de bodemkwaliteitskaart na 5 jaar haar geldigheid, moet worden geactualiseerd en opnieuw bestuurlijk worden vastgesteld.

In een transponeringstabel (zie bijlage 7) wordt aangegeven welke beleidsregel in deze nota bodembeheer waar terugkomt in de (toekomstige) Omgevingswet. Ook wordt aangegeven hoe een beleidsregel onder de (toekomstige) Omgevingswet wordt of moet worden geregeld: overgangsrecht, maatwerkregel, decentrale regel, beleidsregel, instructieregel. Met de transponeringstabel wordt aangegeven hoe het gemeentelijke grondstromenbeleid wordt aangepast in het licht van de Omgevingswet en daarmee beleidsneutraal over gaat als gevolg van de komst van de Omgevingswet.

GEMEENTELIJK BELEID

In de onderstaande tabel is het (gebiedspecifieke) beleid weergegeven waarbij is aangegeven of het beleid een voortzetting of een aanpassing van het tot nu toe gevoerde beleid dan wel nieuw beleid is.

Beleidsonderwerp	Voortzetting voorgaand en/of huidig beleid	Aanpassing voorgaand en/of huidig beleid	Nieuw beleid
Het uitbreiden van het gemeentelijke bodembeheergebied tot de gemeentelijke grondgebieden van de gemeenten Hillegom, Kaag en Braassem, Katwijk, Leiden, Leiderdorp, Lisse, Nieuwkoop, Noordwijk, Oegstgeest, Teylingen, Voorschoten en Zoeterwoude (zie § 4.2)			✓
Het accepteren van geldige bodemkwaliteitskaarten als bewijsmiddel bij grondverzet van de gemeenten Hillegom, Kaag en Braassem, Katwijk, Leiden, Leiderdorp, Lisse, Nieuwkoop, Noordwijk, Oegstgeest, Teylingen, Voorschoten en Zoeterwoude en de bodemkwaliteitskaarten van de plangebieden Offem-Zuid en Bronsgeest in Noordwijk (zie § 4.2).			✓
Het stellen van strengere eisen bij het toepassen van grond op onverharde kinderspeelplaatsen en moes-/volkstuinten (complex)en, schooltuinen (zie § 4.3.2).			✓
Het onder voorwaarden verruimen van regels bij het toepassen van grond op (relatief) schone gebieden met de bodemfunctie 'Wonen' of 'Industrie' gebieden (zie § 4.3.3).			✓
Het onder voorwaarden verruimen van regels bij het toepassen van grond op aangewezen industrie- en bedrijventerreinen in de gemeenten Kaag en Braassem, Leiden en Noordwijk (zie § 4.3.4).			✓
Het onder voorwaarden verruimen van regels bij het toepassen van grond op aangewezen industrie- en bedrijventerreinen in de gemeente Teylingen (zie § 4.3.4).	✓		
Het verruimen van de regels voor het toepassen van grond uit en in de bermen van aangewezen (spoor)wegen met de bodemfunctie 'Industrie' (zie § 4.3.5).			✓
Het onder voorwaarden verruimen van regels bij het toepassen van grond uit de bodemkwaliteitszones "B1/T1/O1 Historische bebouwing Leiden", B2. Oude uitbreidingen Leiden', 'B3. Historische woonbebouwing Kaag en Braassem, Nieuwkoop en Zoeterwoude', 'VS1 Vooroorlogse bebouwing Voorschoten' en 'VS7 bovengrond in Voorschoten' (zie § 4.3.6).			✓
Het verruimen van de regels voor het toepassen van grond uit en op de plangebieden Offem-Zuid (fase 1 t/m 3) en Bronsgeest in de gemeente Noordwijk (zie § 4.3.7).	✓		
Het verruimen van de regels voor het toepassen van grond uit en op het plangebied Nieuw Broekhorst in Voorhout, gemeente Teylingen (zie § 4.3.7).			✓
Het verruimen van de regels voor het toepassen van grond uit en op (voormalige) tuinbouw- en akkerbouwpercelen (zie § 4.3.7).			✓

Beleidsonderwerp	Voortzetting voorgaand en/of huidig beleid	Aanpassing voorgaand en/of huidig beleid	Nieuw beleid
Het verruimen van de regels voor het toepassen van grond uit en ter plaatse van gebieden met toemaakdek (gemeenten Kaag en Braassem, Leiden, Leiderdorp, Lisse, Nieuwkoop, Teylingen, Voorschoten en Zoeterwoude) (zie § 4.3.8)		✓	
Het verruimen van de regels voor het toepassen van grond uit en ter plaatse van het plangebied Braassemerland in de gemeente Kaag en Braassem (zie § 4.3.9)	✓		
Het verruimen van de regels voor het toepassen van grond uit en ter plaatse van het plangebied Nieuw-Rhijngest in de gemeente Oegstgeest (zie § 4.3.10)	✓		
Het onder voorwaarden verruimen van de regels voor de tijdelijke opslag van grond (zie § 4.3.11).			✓
Het stellen van (strengere) eisen bij het toepassen van grond met bijmenging van bodemvreemd materiaal (steenachtige materialen, hout, plastic, piepschuim etc.; zie § 4.4)		✓	
Het stellen van strengere regels bij het toepassen van grond met asbest(verdacht) materiaal bij bepaalde bodemgebruiken dat in opdracht van de gemeente wordt uitgevoerd (zie § 4.5).		✓	
Het stellen van regels bij het toepassen van PFAS-houdende grond uit de gemeente Voorschoten (zie § 4.6.1).	✓		
Het stellen van (strengere) eisen bij het toepassen van PFAS-houdende grond en verspreiden baggerspecie (zie § 4.6.2).	✓		
Het stellen van strengere eisen uit de bodemkwaliteitszones "B1/T1/O1 Historische bebouwing Leiden", 'VS1 bovengrond in Voorschoten' en 'VS7 bovengrond in Voorschoten' (zie § 4.7).			✓
Het verruimen van de regels bij de tijdelijke uitname van grond bij graafwerkzaamheden bij ondergrondse infrastructuur en groenvoorzieningen en het stellen van regels bij de tijdelijke opslag van grond als deze niet op of nabij de graaflocatie tijdelijk kan worden opgeslagen (zie § 4.8).			✓
Het verruimen van de regels voor het toepassen van grond uit de bodemlaag dieper dan 2 meter beneden het maaiveld (zie § 4.9).			✓
Het stellen van regels bij het toepassen van grond afkomstig van gebieden waar de gemeenten de bodemkwaliteitskaart niet hebben geaccepteerd (zie § 4.10).	✓		
Het stellen van fysieke eisen aan toe te passen grond in aangewezen waardevolle natuurgebieden (zie § 4.11)			✓
Het stellen van regels bij het toepassen van gerijpte baggerspecie (zie § 4.12)			✓
Het stellen van regels bij het toepassen van granuliet (zie § 4.13)			✓
Het stellen van regels bij grondverzet bij kleine partijen (zie § 4.14).			✓
Het stellen van regels bij teruganeerwaarden en toepassen van grond op saneringslocaties (zie § 4.15).	✓		
Het toepassen van grond van of in gebieden die zijn uitgesloten van de gemeentelijke bodemkwaliteitskaart (zie § 4.16.1).		✓	
Het stellen van regels ter plaatse van provinciale en gemeentelijke beschermingsgebieden (zie § 4.16.2 en § 4.16.3).	✓		
Het stellen van regels bij het verspreiden van onderhoudsbaggerspecie en bij het realiseren van weilanddepots (zie § 4.17.2).		✓	
Het gebruik van de bodemkwaliteitskaart bij het vaststellen van de veiligheidsklasse bij graafwerkzaamheden (zie § 4.18).	✓		
Het gebruik van de bodemkwaliteitskaart bij bodemverontreinigende activiteiten (bij de interpretatie van een eindsituatie-onderzoek als geen nulsituatie-onderzoek beschikbaar is; zie § 4.19).			✓

Beleidsonderwerp	Voortzetting voorgaand en/of huidig beleid	Aanpassing voorgaand en/of huidig beleid	Nieuw beleid
Het voorkomen van verspreiding van invasieve exoten door grondverzet (flora, zoals bijvoorbeeld de Aziatische duizendknoop en de Reuzenberenklauw; zie § 4.20).			✓
Het stellen van regels voor de geldigheidsduur van een uitgevoerd onderzoek (zie § 4.21).		✓	
Het gebruik van de ontgravings- en toepassingskaart als al een kwaliteitsonderzoek is uitgevoerd (zie § 4.22 t/m § 4.24).		✓	
Het stellen van regels bij het toepassen van grond uit een tijdelijke opslag (zie § 4.25).	✓		
Het stellen van regels bij het toepassen van grond in grootschalige toepassingen (zie § 4.26).	✓		
Het stellen van regels voor de onderzoeksinspanning voorafgaand aan het grondverzet (zie hoofdstuk 6)	✓		
Het verruimen van de meldingregels bij de tijdelijke opslag van grond voorafgaand aan de definitieve toepassing (zie § 7.2.3).			✓
Het verruimen van de regels bij repeterende vrachten en omvangrijke grondtoepassingen (zie § 7.6).			✓
Het verruimen van de regels bij grondtransport met de bodemkwaliteitskaart als bewijsmiddel (zie § 7.7).			✓

MANDATEREN BEVOEGDHEDEN

Het gebiedsspecifieke grondstromenbeleid en eventuele toekomstige wijzigingen op dit beleid moeten, conform artikel 44 van het Besluit bodemkwaliteit, worden vastgesteld door de gemeenteraad. Om praktische redenen worden besluiten met een uitvoerend karakter gemandateerd aan het college van burgemeester en wethouders. Het betreft besluiten voor:

- wijzigingen van de bodemfunctieklassenkaart;
- het toevoegen van aanvullende gegevens aan de bodemkwaliteitskaart die geen invloed hebben op het gebiedsspecifieke grondstromenbeleid;
- het onder voorwaarden accepteren van een bodemkwaliteitskaart van een andere gemeenten als bewijsmiddel voor de chemische kwaliteit van de toe te passen grond;
- het opnieuw bestuurlijk vaststellen van een gewijzigde bodemfunctieklassenkaart en/of bodemkwaliteitskaart onder voorwaarde dat de wijzigingen geen invloed hebben op het in deze nota geformuleerde gebiedsspecifieke grondstromenbeleid.

Het vaststellen van nieuw of gewijzigd gebiedsspecifiek beleid (Lokale Maximale Waarden of afwijkende percentages bijmenging bodemvreemd materiaal) kan conform artikel 44 van het Besluit bodemkwaliteit niet worden gemandateerd.

FINANCIËN EN BEOOGD EFFECT

Het beleid heeft voor de gemeenten geen nadelige financiële gevolgen. Met het vaststellen van dit grondstromenbeleid wordt gefaciliteerd dat:

- de gemeenten duurzaam bodembeleid in uitvoering brengt dat praktisch uitvoerbaar, milieuhygiënisch verantwoord en transparant is;
- meer toepassingslocaties beschikbaar komen om vrijkomende grond duurzaam te hergebruiken;
- het gebruik en de aankoop van primaire én secundaire grondstoffen (bijvoorbeeld zand uit zandwinputten of grond van een grondbank) wordt verminderd;
- de druk op het wegennet, de uitstoot van uitlaatgassen, stikstof en fijnstof en het gebruik van energie wordt verminderd (grond hoeft minder ver te worden getransporteerd, geen extra productie door grondverwerker).

- meer grondstromen kunnen plaatsvinden zonder dat voorafgaand de kwaliteit van de grond moet worden onderzocht. Voor de gemeenten en derden kunnen hierdoor besparingen worden gerealiseerd in uitvoeringstijd en kosten.

COMMUNICATIE

De mogelijkheden voor het toepassen van grond en gerijpte baggerspecie, worden door de gemeenten en de Omgevingsdienst West-Holland digitaal inzichtelijk gemaakt op hun websites. Hiermee wordt al vooruitgelopen op één van de doelstellingen van de Omgevingswet.

De kaarten van deze nota bodembeheer zijn ook raadpleegbaar op de website van het

Bodemloket: <http://www.bodemloket.nl/kaart>, een initiatief van gemeenten, provincies en het Rijk.

INHOUDS- OPGAVE

SAMENVATTING	3
1 INLEIDING	15
1.1 Algemeen	15
1.2 Formuleren duurzaam en efficiënt grondstromenbeleid	17
1.3 Beleidsmatige verankering	17
1.4 Afbakening nota bodembeheer	18
1.4.1 Bevoegd gezag	18
1.4.2 Reikwijdte	19
1.5 Geldigheid	20
1.6 Verantwoordelijkheid	21
1.7 Aansprakelijkheid	21
1.8 Leeswijzer	22
2 DE TE VERWACHTEN BODEMKWALITEIT IN DE GEMEENTEN	23
3 MAATSCHAPPELIJKE OPGAVE	30
4 UITWERKING VAN HET GRONDSTROMENBELEID	31
4.1 Kwaliteitsdoelstelling bij hergebruik/toepassen van grond	31
4.2 Uitbreiding van het bodembeheergebied en acceptatie bodemkwaliteitskaarten als bewijsmiddel bij toepassen grond	31
4.3 Definiëren Lokale Maximale Waarden	32
4.3.1 Inleiding	32
4.3.2 Lokale Maximale Waarden toepassen grond op onverharde kinderspeelplaatsen en moes-/volkstuin(complex)en (bodemlaag 0-0,5 m-mv; LMW1)	32
4.3.3 Lokale Maximale Waarden (relatief) schone gebieden met de bodemfunctie 'Industrie' of 'Wonen' (bodemlaag 0-2 m-mv; LMW2)	34
4.3.4 Lokale Maximale Waarden op aangewezen industrie- en bedrijfsterreinen (bodemlaag 0-2 m-mv; LMW3)	34
4.3.5 Lokale Maximale Waarden toepassen grond uit en ter plaatse van onverharde (spoor)wegbermen met de bodemfunctie 'Industrie' (bodemlaag 0-0,5 m-mv; LMW4)	35
4.3.5.1 <i>Onderbouwing en definiëring Lokale Maximale Waarden</i>	

4.3.5.2	<i>Toepassen grond uit onverharde berm van door de gemeenten aangewezen (spoor)wegen met de bodemfunctie 'Industrie'</i>	
4.3.6	Lokale Maximale Waarden hergebruik van grond in de bodemkwaliteitszones 'B1/T1/O1. Historische bebouwing Leiden', 'B2. Oude uitbreidingen Leiden', 'B3. Historische woonbebouwing Kaag en Braassem, Nieuwkoop en Zoeterwoude', 'VS1 Vooroorlogse bebouwing Voorschoten' en 'VS7 Overige bedrijfsterreinen Voorschoten' (bodemlaag 0-2 m-mv; LMW5)	37
4.3.7	Lokale Maximale Waarden en toepassen grond van en op (voormalige) tuinbouw- en akkerbouwpercelen (LMW6 t/m LMW9)	38
4.3.7.1	<i>Inleiding</i>	
4.3.7.2	<i>Onderbouwing en definiëren Lokale Maximale Waarden op (voormalige) bollenteeltpercelen Gemeente Noordwijk: plangebieden Offem-Zuid fase 1 en fase 3 (bodemlaag 0-2 m-mv; LMW6)</i>	
4.3.7.3	<i>Onderbouwing en definiëren Lokale Maximale Waarden op (voormalige) bollenteeltpercelen Gemeente Noordwijk: plangebied Offem-Zuid fase 2 (bodemlaag 0-2 m-mv; LMW7)</i>	
4.3.7.4	<i>Onderbouwing en definiëren Lokale Maximale Waarden op (voormalige) bollenteeltpercelen Gemeente Noordwijk: plangebied Bronsgeest (bodemlaag 0-2 m-mv; LMW8)</i>	
4.3.7.5	<i>Onderbouwing en definiëren Lokale Maximale Waarden op overige (voormalige) tuinbouw- en akkerbouwpercelen (bodemlaag 0-2 m-mv; LMW9)</i>	
4.3.7.6	<i>Onderbouwing en definiëren Lokale Maximale Waarden Gemeente Teylingen: plangebied Nieuw Boekhorst in Voorhout (bodemlaag 0-2 m-mv; LMW9)</i>	
4.3.7.7	<i>Uitwerking gebiedsspecifiek beleid: toepassen grond van én op (voormalige) tuinbouw- en akkerbouwpercelen</i>	
4.3.8	Lokale Maximale Waarden hergebruik van grond in de gebieden met toemaakdek (Gemeenten Kaag en Braassem, Leiden, Leiderdorp, Lisse, Nieuwkoop, Teylingen, Voorschoten en Zoeterwoude; bodemlaag 0-2 m-mv; LMW10)	48
4.3.9	Lokale Maximale Waarden Braassemerland (gemeente Kaag en Braassem; bodemlaag 0-2 m-mv; LMW11)	50
4.3.10	Lokale Maximale Waarden Nieuw-Rhijngeest (gemeente Oegstgeest; bodemlaag 0-2 m-mv; LMW12)	51
4.3.11	Lokale Maximale Waarden tijdelijke opslag (LMW13)	52
4.3.12	Grondverzet in en uit het duingebied (uitgesloten bodemkwaliteitskaart voor PFAS; gemeente Noordwijk, bodemlaag 0-1 m-mv)	53

4.4	Toepassen van grond of baggerspecie met bodemvreemd materiaal (steenachtige materialen, hout, plastic, ijzer etc.)	53
4.5	Toepassen van grond op bepaald bodembegruik met asbestverdacht/-houdend materiaal	55
4.6	Toepassen PFAS-houdende grond en baggerspecie	56
4.6.1	Toepassen grond uit de gemeente Voorschoten	56
4.6.2	Toepassingseisen 11 gemeenten regio West-Holland	57
4.7	Toepassen van grond uit de bodemkwaliteitszones “B1/Π/O1 Historische bebouwing Leiden”, “VS1 bovengrond in Voorschoten” en “VS7 bovengrond in Voorschoten”	58
4.8	Tijdelijke uitname van grond bij graafwerkzaamheden bij ondergrondse infrastructuur en groenvoorzieningen	58
4.9	Toepassen van grond uit de bodemlaag dieper dan 2 meter beneden het maaiveld	60
4.10	Toepassen van grond afkomstig van gebieden waar de gemeenten de bodemkwaliteitskaart niet hebben geaccepteerd als bewijsmiddel	61
4.11	Toepassen grond: Eisen fysische kwaliteit aangewezen waardevolle natuurgebieden	61
4.12	Toepassen gerijpte baggerspecie	62
4.13	Toepassen granuliet	62
4.14	Grondverzet kleine partijen (maximaal 25 m ³)	62
4.15	Terugsaneerwaarden en toepassen grond op saneringslocaties	63
4.15.1	Terugsaneerwaarden en toepassen grond	63
4.15.2	Melden toepassen grond op een saneringslocatie	64
4.16	Bijzondere omstandigheden bij het tijdelijk opslaan en het toepassen van grond	64
4.16.1	Van de bodemkwaliteitskaart uitgesloten locaties	64
4.16.2	Provinciaal Beschermde gebieden	65
4.16.3	Gemeentelijk beschermde gebieden	65
4.17	Verspreiden onderhoudsbaggerspecie en weilanddepots	65
4.17.1	Verspreiden onderhoudsbaggerspecie in een oppervlaktewaterlichaam	65
4.17.2	Verspreiden onderhoudsbaggerspecie over een aangrenzend perceel en realisatie weilanddepots	65
4.17.2.1	<i>Algemeen</i>	
4.17.2.2	<i>Realisatie weilanddepots</i>	
4.17.2.3	<i>Verspreiden PFAS-houdende onderhoudsbaggerspecie op het aangrenzend perceel en tijdelijke opslag in weilanddepot</i>	
4.18	Gebruik bodemkwaliteitskaart voor vaststelling veiligheidsklasse bij graafwerkzaamheden	67

4.19	Gebruik van de bodemkwaliteitskaart bij bodemverontreinigende activiteiten	68
4.19.1	Onder het Activiteitenbesluit	68
4.19.2	Onder de Omgevingswet	68
4.20	Voorkomen verspreiden invasieve exoten (flora) bij grondverzet	69
4.21	Geldigheidsduur van een uitgevoerd onderzoek	70
4.22	Uitgevoerde partijkeuring of specifiek onderzoek van de NEN5740 en gebruik ontgravingskaart	70
4.23	Uitgevoerd NEN5740 onderzoek en gebruik ontgravingskaart	70
4.24	Uitgevoerd onderzoek en gebruik toepassingskaart	71
4.25	Toepassen grond uit een tijdelijke opslag	71
4.26	Toepassen grond in een grootschalige bodemtoepassing	72
4.27	Totaal overzicht gemeentelijk beleid	73
5	HET TOEPASSEN VAN GROND MET DE BODEMKWALITEITSKAART ALS BEWIJSMIDDEL	82
6	ONDERZOEKSINSPANNING VOORAFGAAND AAN HET GRONDVERZET	84
6.1	Historisch onderzoek	84
6.2	Onderzoek toe te passen grond en ontvangende bodem	85
6.2.1	Onderzoek toe te passen grond	85
6.2.2	Onderzoek ontvangende bodem	87
7	PROCEDURES	88
7.1	Opvragen informatie voorafgaand aan het grondverzet	88
7.2	Melden tijdelijk opslaan en toepassen van grond	88
7.2.1	Algemeen	88
7.2.2	Toepassen van grond	89
7.2.3	Tijdelijke opslag	89
7.3	Registratie en archivering van meldingen	90
7.4	Beoordeling en toetsing van de melding	91
7.5	Transport van grond	91
7.6	Repeterende vrachten en omvangrijke grondtoepassingen	91
7.7	Grondtransport met de bodemkwaliteitskaart als bewijsmiddel	91

8	TOEZICHT EN HANDHAVING	92
8.1	Betrokkenen bij grondverzet	92
8.2	Toezicht en handhaving	93
9	MANDATEREN BEVOEGDHEDEN VAN DE GEMEENTERAAD AAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS	94
9.1	Inleiding	94
9.2	Aanpassen van de bodemfunctieklassenkaart en toepassingskaarten	94
9.3	Aanvullende bodeminformatie	95
9.3.1	Uitgesloten locaties en gebieden	95
9.3.2	Resultaten bodemonderzoek op een verdachte locatie	95
9.4	Acceptatie bodemkwaliteitskaart andere gemeente/gebied als bewijsmiddel chemische kwaliteit toe te passen grond	95
9.5	Bestuurlijk vaststellen bodemfunctieklassenkaart en bodemkwaliteitskaart	96
9.6	Procedure	96
9.7	Rapportage	96
	BRONVERMELDINGEN	97
	– OVERZICHT BIJLAGEN	
	Bijlage 1	
	– Begrippenlijst	
	Bijlage 2	
	– Wet en regelgeving en bodemtaken	
	Bijlage 3A	
	– Statistische parameters bodemkwaliteitszones NEN5740 incl. toetsing (standaardwaarden)	
	Bijlage 3B	
	– Statistische parameters bodemkwaliteitszones bestrijdingsmiddelen incl. toetsing (standaardwaarden)	
	Bijlage 3C	
	– Statistische parameters bodemkwaliteitszones PFAS incl. toetsing (gemeten waarden)	
	Bijlage 3C	
	– Statistische parameters bodemkwaliteitszones PFAS incl. toetsing (gemeten waarden)	

Bijlage 3D

- Statistische parameters bodemkwaliteitszones gemeente Voorschoten incl. toetsing (standaardwaarden)

Bijlage 3E

- Statistische parameters bodemkwaliteitszones Plangebied Offem-Zuid Fase 1 en 3 incl. toetsing (standaardwaarden)

Bijlage 3F

- Statistische parameters bodemkwaliteitszones plangebied Offem-Zuid fase 2 incl. toetsing (standaardwaarden)

Bijlage 3G

- Statistische parameters bodemkwaliteitszones Plangebied Bronsgeest incl. toetsing (standaardwaarden)

Bijlage 3C

- Statistische parameters bodemkwaliteitszones PFAS incl. toetsing (gemeten waarden)

Bijlage 4A

- Onderbouwing Lokale Maximale Waarden Toemaakdekgebied

Bijlage 4B

- Onderbouwing Lokale Maximale Waarden Braassemerland

Bijlage 4C

- Onderbouwing Lokale Maximale Waarden Nieuw-Rhijngest

Bijlage 5

- Grondstromenmatrix

Bijlage 6

- Provinciale verwachtingswaardekaart PFOS en PFOA

Bijlage 7

- Transponeringstabel beleidsregels nota bodembeheer 11 gemeenten onder de Omgevingswet

OVERZICHT KAARTBIJLAGEN

Kaartbijlage N1

- Ligging gemeenten nota bodembeheer regio West-Holland

Kaartbijlage N2

- Bodemfunctieklassenkaart

Kaartbijlagen N3

- Ligging bodemkwaliteitszones

Kaartbijlagen N4

- Ontgravingskaarten

Kaartbijlagen N5

- Toepassingskaarten generiek beleid

Kaartbijlagen N6

- Toepassingskaarten gebiedsspecifiek beleid