

## Raadsbesluit

# Varianten-studie aangaande de uitvoering van de gemeentelijke bouwtaken

Datum raadsvergadering : 22 februari 2021  
Zaaknummer : 162754  
Griffienummer :

De raad van de gemeente Noordwijk,

gelezen het voorstel van het college van, 3 januari 2022,

gelet op de Wet gemeenschappelijke regelingen en de Gemeenschappelijke regeling ODWH

### BESLUIT:

- I. Kennis te nemen van de varianten- studie aangaande de uitvoering van de gemeentelijke bouwtaken en het rapport “Bestuurlijke rapportage organisatie bouwtaken” als uitgangspunt te hanteren voor verdere besluitvorming;
- II. Kiezen voor variant I, inhoudende een sterk verbeterde versie van de huidige situatie. Waarbij het college voor het einde van Q2 2022 zal komen tot een nieuwe Dienstverleningsovereenkomst met de Omgevingsdienst West-Holland (ODWH);
  - Op basis van Kritische Prestatie Indicatoren (kwantiteit en kwaliteit);
  - Waarbij specifieke aandacht gevestigd zal zijn op de consequenties bij niet tijdige / geen naleving;
  - Waarbij niet nakoming van de kritische afspraken in relatie tot kwaliteit van de dienstverlening, sturing en financiën zal leiden tot ontvlechting van de bouwtaken.
- III. Variant II (bouwtaken naar Noordwijk) voor te bereiden en hier voor het einde van 2023 een onomkeerbaar besluit over te nemen. Om dit voor te bereiden het college de opdracht te geven:
  - a) voor het einde van 2022 te komen tot een concept Plan van Aanpak (PvA) voor het in eigen beheer nemen van de bouwtaken. Waarbij de volgende aspecten nader zijn uitgewerkt:
    - Op welke plek binnen de organisatie de taken ondergebracht kunnen worden en wat hier voor nodig is. Dit specifiek met het oog op de komst van de Omgevingswet, de Wet Kwaliteitsborging Bouw en de VTH-Kwaliteitscriteria;
    - Inzicht in de financiële interne consequenties in het geval de gemeentelijke bouwtaken door de gemeente Noordwijk uitgevoerd worden; (niet zijnde de frictiekosten die aan de ODWH verschuldigd zijn bij ontvlechting).
  - b) Het Dagelijks Bestuur van de ODWH schriftelijk te vragen binnen zes maanden:

- Onderzoek te (laten) verrichten naar de consequenties van een mogelijke ontbinding en dit te agenderen als bespreking in het Dagelijks Bestuur en het Algemeen Bestuur van de ODWH. Waarbij de concrete vraag aan het Dagelijks Bestuur in ieder geval is duidelijkheid te geven aan de gemeente Noordwijk over:
    - De hoogte van de frictiekosten bij een mogelijke ontbinding;
    - De consequenties (in relatie tot de algehele bedrijfsvoering) van een mogelijke ontbinding van de bouwtaken van de gemeente Noordwijk voor de ODWH inzichtelijk te maken.
  - Nader onderzoek te (laten) verrichten (op basis van feitelijke sturingsgegevens) op de bouwtaken. Hierbij de formatie in relatie te brengen tot de producten x de overeengekomen kentallen.
- c) In het inmiddels gestarte gesprek in het Dagelijks Bestuur van de ODWH in relatie tot het aanpassen van de Gemeenschappelijke regeling expliciet aandacht te hebben voor:
- Toe- en uittreedregels;
  - Regels ten aanzien van het vermeerderen of verminderen van het takenpakket;
  - Arbitrage-/geschillenregeling;
  - Logica en proces voor taakvermindering (terugnemen van taken);
  - De stemverhoudingen in het AB als het gaat om onder mandaat ingebrachte taken.
- IV. De portefeuillehouder mandaat te verlenen om na besluitvorming in de gemeenteraad, het Dagelijks Bestuur van de ODWH op de hoogte te brengen van de stand van zaken.
- V. Een voornemen tot voorwaardelijke uittreding van de bouwtaken aan het Algemeen Bestuur van de ODWH kenbaar te maken.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 22 februari 2021.

Hoogachtend,  
De gemeenteraad van Noordwijk

M.R. Fabbricotti  
griffier

Mw. W.J.A. Verkleij  
voorzitter raad