

Reehorst Dordrecht

Nulsituatie bodemonderzoek ter plaatse van een toekomstige ondergrondse
35 m³ alcoholtank op de locatie aan de Ampèrestraat 12 te Hillegom

Projectnummer: 200948/dh/sh
Datum: 27 oktober 2020



Opdrachtgever
Reehorst Dordrecht
Bamendaweg 38
3319 GS DORDRECHT

Hunneman Milieu-Advies Raalte BV
Postbus 253
8100 AG RAALTE
Tel: 0572-360998
E-mail: info@hunneman-milieu.nl



BRL-SIKB 2000

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING.....	1
2	VOORONDERZOEK	2
2.1	ONDERZOEKSAANLEIDING.....	2
2.2	ACHTERGRONDINFORMATIE	2
2.3	HISTORISCHE INFORMATIE.....	3
2.4	BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	3
2.5	ONDERZOEKSSTRATEGIE	3
2.6	BETROUWBAARHEID ONDERZOEK	4
3	VELD- EN LABORATORIUMONDERZOEK.....	5
3.1	VELDONDERZOEK.....	5
3.2	LABORATORIUMONDERZOEK.....	5
3.3	TOETSINGSCRITERIA EN ANALYSERESULTATEN.....	6
4	INTERPRETATIE ONDERZOEKSRESULTATEN	8
4.1	VASTE BODEM EN GRONDWATER.....	8
4.2	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	8

BIJLAGEN:

- 1 Kadastraal overzicht
- 2 Boorbeschrijvingen
- 3 Toetsingstabellen en analyserapporten vaste bodem en grondwater
- 4 Historische informatie

TEKENING:

- 1-1 Situatie met boringen en peilbuis

1 INLEIDING

In opdracht van Reehorst Dordrecht is in oktober 2020, door Hunneman Milieu-Advies Raalte BV, een nulsituatie bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van een toekomstige ondergrondse 35 m³ alcoholtank op de locatie aan de Ampèrestraat 12 te Hillegom. Voor een kadastraal overzicht van de locatie verwijzen wij naar bijlage 1.

Het onderzoek is uitgevoerd naar **aanleiding** van de voorgenomen plaatsing van een ondergrondse 35 m³ alcoholtank.

Het onderzoek heeft tot **doel** het vaststellen van de actuele bodemkwaliteit, als referentie voor de toekomst.

Het veldwerk, de grond- en/of grondwaterbemonstering en het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd conform de geldende beoordelingsrichtlijn “Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek” BRL-SIKB 2000. Voor deze richtlijn is Hunneman Milieu-Advies Raalte BV in bezit van een procescertificaat, welke is afgegeven door KIWA.

Het procescertificaat van Hunneman Milieu-Advies Raalte BV (certificaatnummer K26828) en het hierbij behorende keurmerk zijn uitsluitend van toepassing op de activiteiten betreffende “Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek”. Hunneman Milieu-Advies Raalte BV is geen eigenaar van de te onderzoeken percelen en is onafhankelijk van de opdrachtgever en/of terreineigenaar.

Het rapport is als volgt ingedeeld:

- | | |
|--------------------------------------|----------------|
| • Vooronderzoek | (hoofdstuk 2); |
| • Veld- en laboratorium onderzoek | (hoofdstuk 3); |
| • Interpretatie onderzoeksresultaten | (hoofdstuk 4). |

2 VOORONDERZOEK

In de NEN-5725 zijn 7 aanleidingen tot vooronderzoek naar landbodems geformuleerd. Voor elke afzonderlijke aanleiding tot vooronderzoek dienen verschillende onderzoeksvragen te worden beantwoord. De verplicht te onderzoeken aspecten zijn per aanleiding omschreven in tabel 1.

Tabel 1: verschillende onderzoeksaspecten

ONDERZOEKSASPECTEN		Aanleidingen tot vooronderzoek						
		A	B	C	D	E	F	G
1.locatiegegevens	eigendomssituatie	O	O					
	hoogteligging					✓		
2.bodemopbouw en geohydrologie	bodemopbouw	✓	✓		✓	✓	✓	
	antropogene lagen in de bodem	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	geohydrologie	✓	✓					
3.verwachting t.a.v. de bodemkwaliteit	geval van ernstige bodemverontreiniging	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	kwaliteit o.b.v. BKK	✓	O	✓	✓	✓	✓	✓
	o.b.v. uitgevoerde bodemonderzoeken	✓	✓	✓	✓	✓		✓
4.gebruik/beïnvloeding van de locatie, verdachte situatie, activiteiten, ongewoon voorval	voormalig	✓	O	✓	✓	✓		✓
	huidig	✓	✓		✓	✓	✓	
	toekomst		✓			O		
	asbestverdacht	✓		✓	✓	✓	✓	✓
5.terreinverkenning	voorafgaand aan de uitvoering	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
A. bodemonderzoek, par. 6.2.1; B. nul- en eindsituatieonderzoek, par. 6.2.2; C. bodemkwaliteitsklasse (Bbk), par. 6.2.3; D. partijkeuring, par. 6.2.4;		E. opstellen/ actualiseren bodemkwaliteitskaart (Bbk), par. 6.2.5; F. gebruik bodemkwaliteitskaart (Bbk), par. 6.2.6; G. inschatten van arbeidshygiënische risico's, par. 6.2.7.						
✓ Verplicht onderzoeksaspect. Indien niet van toepassing, wordt dit vermeld en gemotiveerd O Optioneel								

2.1 Onderzoeksaanleiding

Het vooronderzoek is uitgevoerd conform de **paragraaf 6.2.2** "opstellen hypothese bodemkwaliteit ten behoeve van een bodemonderzoek" uit de NEN-5725. Voor het vooronderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- informatie verstrekt door de opdrachtgever;
- terreininspectie voorafgaand aan de veldwerkzaamheden;
- www.bodemloket.nl;
- omgevingsrapportage Omgevingsdienst West Holland;
- voorgaande onderzoeken;
- Bagviewer;
- Kadaster.

De onderzoeksvragen voor het opstellen van de onderzoekshypothese en de gekozen onderzoeksstrategie zijn, voor zover relevant, in de onderstaande paragrafen nader toegelicht. De relevante gegevens uit het vooronderzoek zijn opgenomen in hoofdstuk 2, en in bijlage 4.

2.2 Achtergrondinformatie

De locatie is gesitueerd op het terrein van NWL aan de Ampèrestraat 12 te Hillegom en staat kadastraal bekend als: *gemeente Hillegom, sectie B, nummer 5888*. Op de locatie is aan de zuidoostzijde van het pand een ondergrondse 20 m³ alcoholtank met vul- en ontluftpunt gesitueerd. Het voornemen bestaat om een ondergrondse 35 m³ alcoholtank bij te plaatsen.

Het maaiveld is grotendeels voorzien van een klinkerverharding. Voor de inrichting van het terrein verwijzen wij naar tekening 1-1.

2.3 Historische informatie

Voor zover bekend hebben op de locatie geen calamiteiten plaatsgevonden die de milieuhygiënische bodemkwaliteit nadelig kunnen hebben beïnvloed. In 1999 is door Omegam een bodemonderzoek uitgevoerd (kenmerk 2015096309). De resultaten gaven geen aanleiding tot aanvullend onderzoek.

2.4 Bodemopbouw en geohydrologie

Regionale bodemopbouw

Voor de bodemgegevens en de geohydrologische informatie is gebruik gemaakt van de grondwaterkaart van Nederland (kaartblad 25 west, april 1977, DGV/TNO). De regionale bodemopbouw is weergegeven in tabel 2.

Tabel 2: schematische voorstelling van de regionale bodemopbouw

Pakket	diepte (m-mv)	samenstelling
opgebrachte grond	0 - 1,5	matig grof zand
deklaag	1,5-4,5	kleihoudend fijn zand, klei, zandige klei
eerste en tweede watervoerend pakket	4,5 ~ 70	matig fijn tot matig grof zand

Grondwaterstroming

De grondwaterstromingsrichting in het eerste watervoerend pakket is in zuidoostelijke richting.

2.5 Onderzoeksstrategie

Op basis van de geïnventariseerde gegevens is de locatie verdacht voor bodemverontreiniging met alcoholen.

Het bodemonderzoek is uitgevoerd conform de onderzoeksstrategie vaststelling nulsituatie op een locatie met één of meerdere ondergrondse opslagtank(s) (VEP-OO) uit de NEN 5740. Het uitgevoerde veld- en laboratoriumonderzoek is samengevat in tabel 3.

Tabel 3: veld- en laboratoriumonderzoek

Sublocatie	veldonderzoek		laboratoriumonderzoek	
	boringen tot max. 4,2 m-mv	met peilbuis	vaste bodem	grondwater
toekomstige 35 m ³ alcoholtank	5	1@	3 x alcoholen	1 x alcoholen
@: bestaande peilbuis herbemonsterd				

2.6 Betrouwbaarheid onderzoek

Onderhavig onderzoek beschrijft de actuele bodemkwaliteit en heeft alleen betrekking op de bodem van de terreindelen, welke zijn beschreven in het vooronderzoek van deze rapportage. De in het vooronderzoek geraadpleegde bronnen kunnen mogelijk onvolledig zijn. Het kan voorkomen dat niet alle bronnen zijn geraadpleegd, doordat ze niet voorhanden waren. Hierdoor kan informatie ontbreken.

Dit onderzoek is op een zorgvuldige wijze uitgevoerd, conform de huidige richtlijnen en methoden op het gebied van bodemonderzoek. Het onderzoek is gebaseerd op het nemen van een, conform de geldende richtlijnen, representatief geacht aantal monsters. Bij het interpreteren van de onderzoeksresultaten moet rekening worden gehouden met het feit dat analyses mogelijk zijn uitgevoerd op basis van mengmonsters, waardoor lokaal hogere concentraties van de onderzochte stoffen niet zijn uit te sluiten. Tevens kan geen uitspraak worden gedaan over de bodemkwaliteit van niet onderzochte (verdachte) deellocaties en blijft het mogelijk dat lokaal voorkomende verontreinigingen niet zijn ontdekt.

Een bodemonderzoek betreft een momentopname. De resultaten van het onderzoek kunnen minder representatief worden naarmate de tijd verstrijkt. Eventuele toekomstige activiteiten, calamiteiten, sloopwerkzaamheden, bouwrijp maken en/of aanvoer van grond van elders, kunnen de bodemkwaliteit (sterk) beïnvloeden. Tijdens werkzaamheden in de bodem dient men alert te blijven op waarneembare bijzonderheden, die kunnen duiden op eventuele verontreinigingen.

Het onderzoek moet worden beoordeeld als één geheel, en betreft een inschatting van de bodemkwaliteit, op een bepaald moment. Het onderzoek is gebaseerd op informatie van derden en het verrichten van een beperkt aantal boringen en analyses, conform de geldende richtlijnen. Hierdoor is het mogelijk dat niet alle informatie is verkregen, dan wel dat niet alle afwijkingen in de bodem zijn geconstateerd. Voor eventueel hieruit voortvloeiende schade en/of gevolgen aanvaardt Hunneman Milieu-Advies Raalte BV op geen enkele wijze aansprakelijkheid.

3 VELD- EN LABORATORIUMONDERZOEK

3.1 Veldonderzoek

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd op 8 oktober 2020 door de gecertificeerde medewerker [REDACTED] van Hunneman Milieu-Advies Raalte BV. Voor het bodemonderzoek zijn 5 handboringen uitgevoerd (1 t/m 5). Voor het grondwateronderzoek is een bestaande peilbuis herbemonsterd. De maximale boordiepte bedraagt 4,2 m-mv. Voor de situatie van de boringen en peilbuis verwijzen wij naar tekening 1-1.

Bodemopbouw

In het veld zijn de fysische bodemeigenschappen per boring en bodemlaag beschreven. De boorbeschrijvingen zijn opgenomen in bijlage 2, en samengevat in tabel 4.

Tabel 4: *samenvatting van het lokaal aangetroffen bodemprofiel*

<i>traject (m-mv)</i>	<i>hoofdnaam</i>	<i>toevoeging</i>
0,0 ~ 0,08	klinker	
0,08 ~ 1,1	zand, matig fijn	zwak siltig, lokaal humeus, lokaal grindig
1,1 ~ 2,5	zand, matig ijn	zwak siltig, zwak grindig
2,5 ~ 4,2	veen	zwak kleilig
grondwaterstand: circa 0,8 m-mv		

Zintuiglijke waarnemingen

Tijdens het veldonderzoek is de opgeboorde grond beoordeeld op zintuiglijk waarneembare verontreinigingsindicaties. Hierbij is gebruik gemaakt van de olie/water-test (O/W-test) en de PID meter en is gelet op afwijkende kleur of geur van de bodem. Zintuiglijk zijn in de vaste bodem, ter plaatse van de toekomstige ondergrondse tank, geen vluchtige componenten waargenomen. Zintuiglijk is geen asbestverdacht materiaal in of op de bodem aangetroffen. Eventuele bijzonderheden zijn weergegeven in tabel 5, en in de boorbeschrijvingen (bijlage 2).

Monstername

Voor het chemisch onderzoek zijn uit de boringen, van iedere 0,5 m (0,2 m bij monstername met steekbus) of onderscheiden bodemlaag, monsters genomen. Op de deellocaties waar de vluchtige verbindingen de kritische parameters zijn is de monstername, voor zover technisch mogelijk, verricht met een steekbus.

Het grondwater uit de bestaande peilbuis (M-01) is bemonsterd. De zuurgraad (pH), de elektrische geleidbaarheid (EC) en de troebelheid (NTU) van het grondwater zijn in het veld gemeten. De meetresultaten zijn weergegeven in tabel 6.

Afwijking op BRL SIKB 2000: De bestaande peilbuis M-01 is vanwege de filterstelling en de actuele grondwaterstand mogelijk belucht tijdens de monstername. Hierdoor kunnen eventueel aanwezige vluchtige verbindingen verminderen. Bij verhoogde meetwaarden dienen deze als indicatief te worden beschouwd.

3.2 Laboratoriumonderzoek

Aan de hand van de gekozen onderzoeksstrategie en waarnemingen tijdens het veldonderzoek zijn een aantal monsters geselecteerd voor analyse. De selectie van de monsters is weergegeven in tabel 5.

De analyses zijn uitgevoerd door een door de RvA geaccrediteerd laboratorium, welke door het Ministerie van Infrastructuur en Milieu is erkend om, in het kader van de Wet Bodembescherming (Wbb) en het Besluit bodemkwaliteit (Bbk), analyses uit te voeren conform AS-3000 en AP-04. De analyserapporten van het laboratorium zijn opgenomen in bijlage 3. De resultaten van de analyses zijn weergegeven in tabel 5 en 6.

3.3 Toetsingscriteria en analyseresultaten

Het toetsingskader voor de vaste bodem en het grondwater is afkomstig uit de “Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013” (Staatscourant 27 juni 2013, nr. 16675).

De toetsing van de analyseresultaten vindt plaats conform de door het Rijk beschikbaar gestelde Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa).

De vaste bodem wordt getoetst aan de achtergrond- en interventiewaarden. Het grondwater wordt getoetst aan de streef- en interventiewaarden. De meetwaarden voor de vaste bodem zijn afhankelijk gesteld van het gemeten organische stof- en/of lutumgehalte van de bodem die meestal afwijken van de gehalten van de Standaardbodem. De volgende toetsingswaarden worden onderscheiden:

AW/S(•)¹: De achtergrond- en/of streefwaarden geven het niveau aan waar beneden sprake is van een duurzame bodemkwaliteit. De waarden hebben betrekking op de, in de natuur voorkomende achtergrondgehalten of detectiegrenzen bij stoffen die niet in natuurlijke milieus voorkomen.

T (••)¹: De tussenwaarde betreft het gemiddelde van de interventiewaarde + achtergrondwaarde of streefwaarde waarboven, in beginsel, een nader onderzoek noodzakelijk is.

I (•••)¹: De interventiewaarden geven het concentratieniveau voor verontreinigende stoffen aan, waarboven sprake is van ernstige bodemverontreiniging. In bijzondere situaties kan ook bij gehalten beneden de interventiewaarden sprake zijn van een geval van ernstige verontreiniging. De interventiewaarden zijn gebaseerd op de risico's voor de volksgezondheid en het ecosysteem.

¹De symbolen tussen haakjes corresponderen met de “overschrijdingssymbolen” van tabel 5 en 6.

Van een geval van ernstige bodemverontreiniging is sprake indien de verontreiniging is ontstaan voor 1987, waarbij de gemiddelde concentratie van een verontreinigende stof in minimaal 25 m³ grond of 100 m³ grondwater hoger is dan de interventiewaarde.

Bodemverontreiniging die is ontstaan na 1 januari 1987 (nieuwe verontreiniging) valt onder de zgn. zorgplicht en dient zo spoedig mogelijk te worden gesaneerd.

Tabel 5: zintuiglijke waarnemingen en analyseresultaten vaste bodem (oliecomponenten)

Veldwaarnemingen en verklaring symbolen				gestandaardiseerde resultaten/overschrijding toetsingswaarden [mg/kg d.s.] [BoToVa-toetsing is opgenomen in de bijlage]									
O/W test: 1= licht 2= matig 3= sterk	Aard: B = benzine D = diesel Ol = olie	d = detectiegrens h = humusstoring H*=10%		AW-waarde ½(AW+I) I-waarde		190	0,2	0,2	0,2	0,45	0,2	@	
						2595	0,65	16,1	55,1	8,7	@	@	
						5000	1,1	32	110	17	@	@	
locatie	boring [nr.]	max. boordiepte [m-mv]	zintuiglijke waarnemingen			monster diepte [m-mv]	code	min. olie [GC]	ben- zeen	tolu- een	ethyl- benz.	xyle- nen	acetaten alcoholen
			diepte [m-mv]	O/W Test	PID [ppm]								
Toek. og. tank	1	4,2	geen			0,8-10	1-01	-	-	-	-	-	<
	2	4,2	geen										
	3	4,2	geen										
	4	4,2	geen			2,8-3,0	4-01	-	-	-	-	-	<
	5	1,0	geen			0,1-0,3	5-01	-	-	-	-	-	<
Toelichting tabel:													
< : geen overschrijding van de achtergrondwaarde													
• : overschrijding van de achtergrondwaarde													
** : overschrijding tussenwaarde													
*** : overschrijding interventiewaarde													
b : steekbusmonster													
* : humusgehalien standaard bodem													

Tabel 6: analyseresultaten grondwater (oliecomponenten)

Veldmetingen en verklaring symbolen							Analyseresultaten grondwater en toetsingswaarden [µg/l]									
d: detectiegrens							S-waarde	50	0,2	7	4	0,2	0,01	@	@	
@: geen toetsingswaarde							½(S+I)	325	15	504	77	35	35	@	@	
							I-waarde	600	30	1000	150	70	70	@	@	
locatie	peilbuis [nr.]	filterdiepte [m-mv]	gws [m-mv]	EC µS/cm	pH	NTU		min. olie [GC]	ben- zeen	to- luen	ethyl- benz.	xy- lenen	nafta- leen	acetaten	alcoholen	
tank	M-01	0,8-1,8	0,8	670	7,0	6,2		-	-	-	-	-	-	-	-	<
Toelichting bij tabel:																
< : geen overschrijding van de streefwaarde en/of herstelrichtwaarde																
• : overschrijding van de streefwaarde en/of herstelrichtwaarde - : niet geanalyseerd																
** : overschrijding tussenwaarde (1) : betreft de herstelrichtwaarde zorgplicht zie Staatscourant 2008 nr. 2139																
*** : overschrijding interventiewaarde (2) : betreft ecologische risicogrens MTBE/ETBE d.d. maart 2010																

4 INTERPRETATIE ONDERZOEKSRESULTATEN

In opdracht van Reehorst Dordrecht is in oktober 2020, door Hunneman Milieu-Advies Raalte BV, een nulsituatie bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van een toekomstige ondergrondse 35 m³ alcoholtank op de locatie aan de Ampèrestraat 12 te Hillegom.

Het onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de voorgenomen plaatsing van een ondergrondse 35 m³ alcoholtank, en heeft tot doel het vaststellen van de actuele bodemkwaliteit, als referentie voor de toekomst.

4.1 Vaste bodem en grondwater

Zintuiglijk zijn in de vaste bodem, ter plaatse van de tankinstallatie, geen vluchtige componenten waargenomen.

Analytisch zijn in de *vaste bodem*, ter plaatse van de toekomstige ondergrondse 35 m³ alcoholtank met vul- en ontluchtingspunt (boring 1 t/m 5), geen verhoogde gehalten aan alcoholen aangetoond.

Analytisch zijn in het *grondwater* (peilbuis M-01) geen verhoogde gehalten aan alcoholen aangetoond.

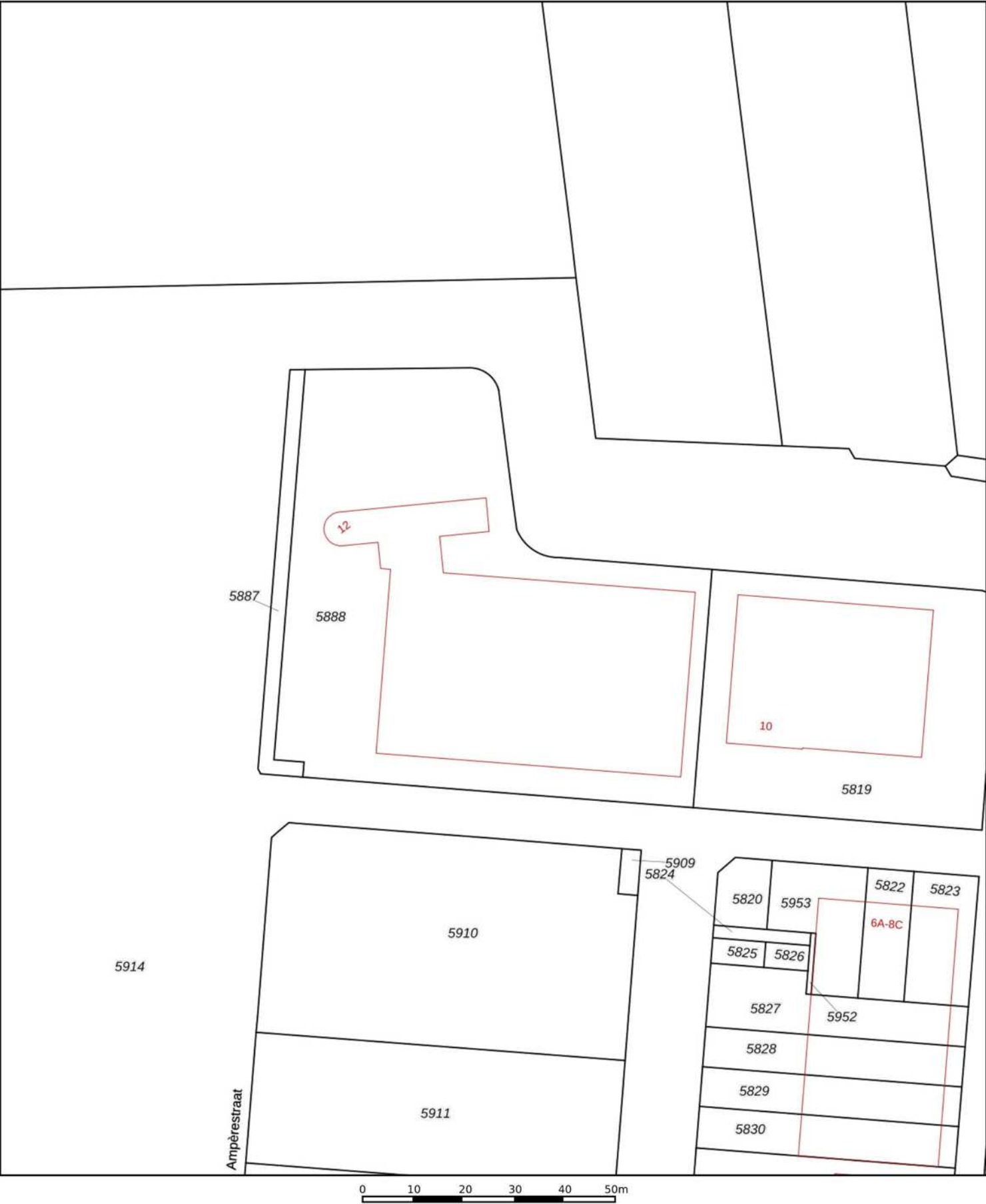
4.2 Conclusies en aanbevelingen

In de vaste bodem en in het grondwater zijn geen verhoogde gehalten aan alcoholen aangetoond.

Op basis van de onderzoeksresultaten is de actuele bodemkwaliteit (nulsituatie) afdoende vastgelegd en bestaan vanuit milieuhygiënisch oogpunt geen bezwaren voor de voorgenomen plaatsing van een ondergrondse 35 m³ alcoholtank.

BIJLAGE 1

Kadastraal overzicht



12345

25

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente Hillegom

Sectie B

Perceel 5888

kadaster

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 21 oktober 2020

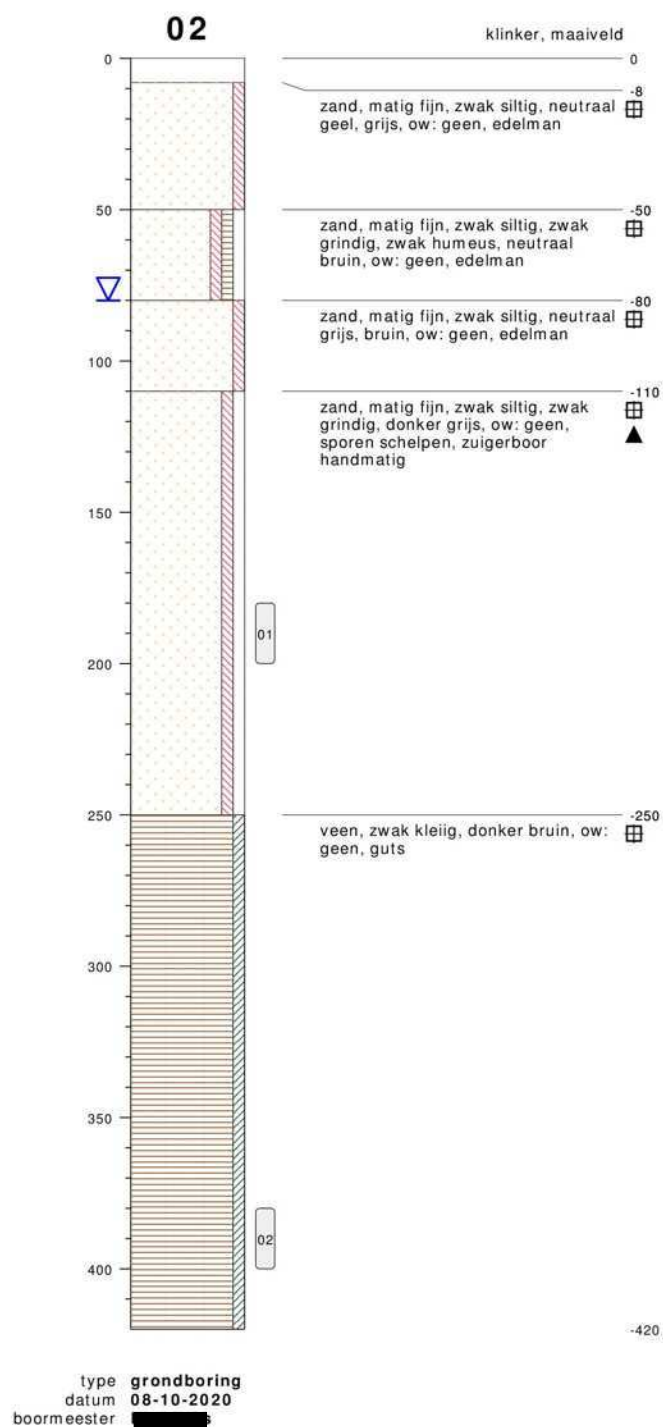
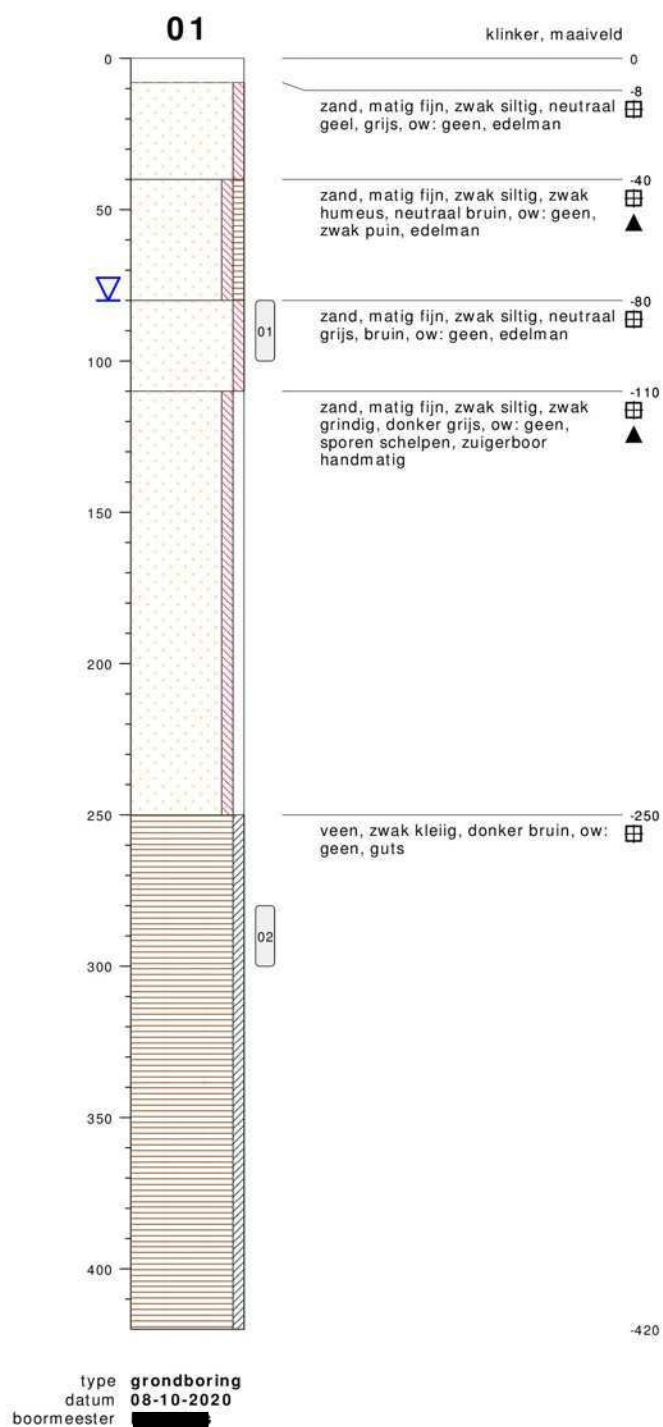
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

BIJLAGE 2

Boorbeschrijvingen

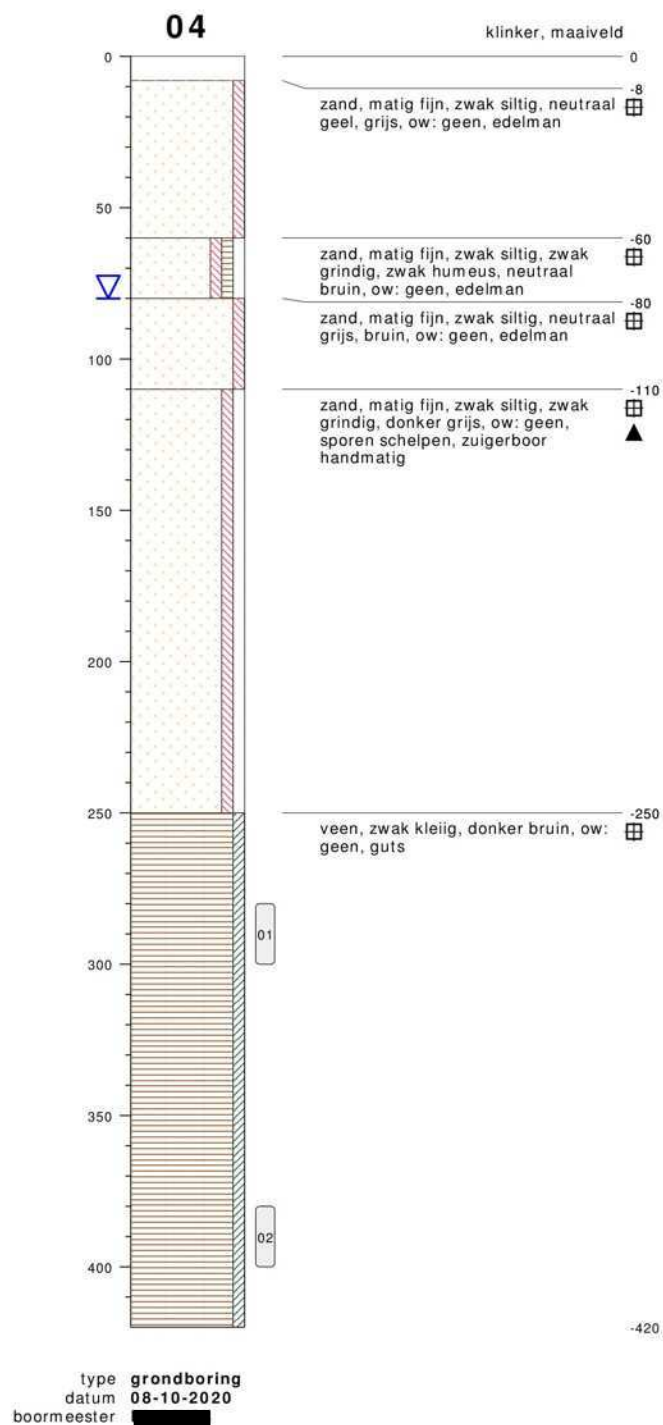
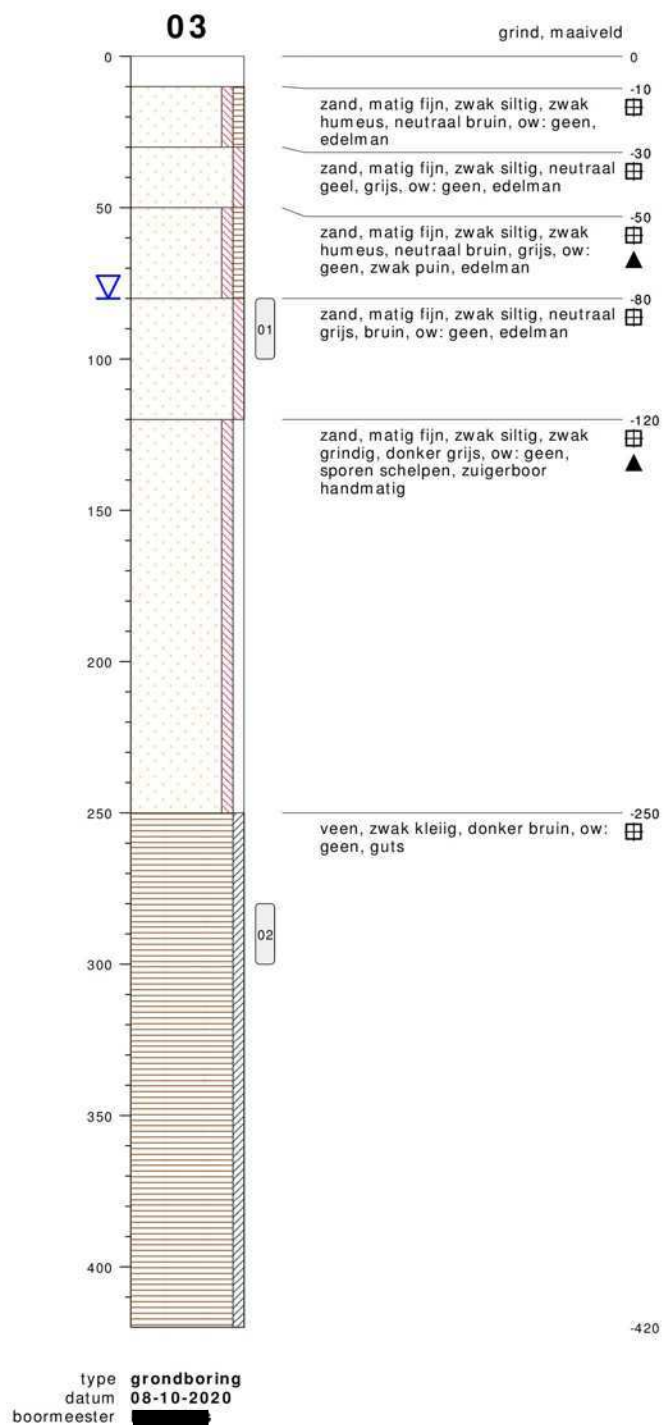


bodemprofielen schaal 1:25

onderzoek **NUL undefined 12 te Hillegom**
projectcode **200948**
getekend conform **NEN 5104**



HUNNEMAN
MILIEU - ADVIES

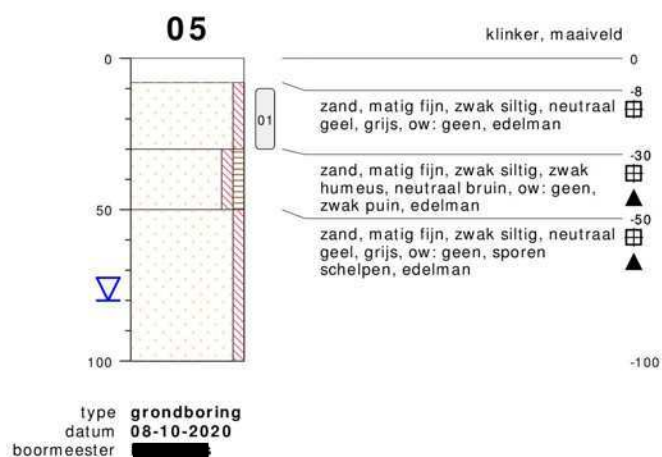


bodemprofielen schaal 1:25

onderzoek **NUL undefined 12 te Hillegom**
projectcode **200948**
getekend conform **NEN 5104**



HUNNEMAN
MILIEU - ADVIES



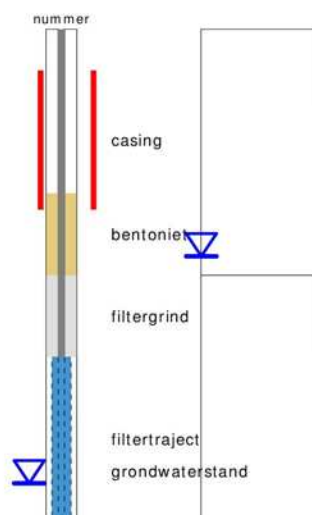
bodemprofielen **schaal 1:25**

onderzoek **NUL undefined 12 te Hillegom**
 projectcode **200948**
 getekend conform **NEN 5104**



HUNNEMAN
 MILIEU - ADVIES

PEILBUIJS

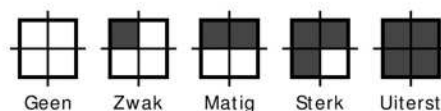


BORING

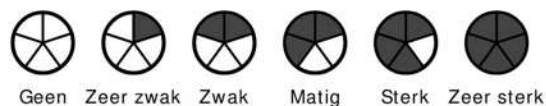


links= cm-maaiveld
rechts= cm + NAP

OLIE OP WATER REACTIE



GEUR INTENISTEIT



GRONDSOORTEN



MATE VAN BIJMENGING



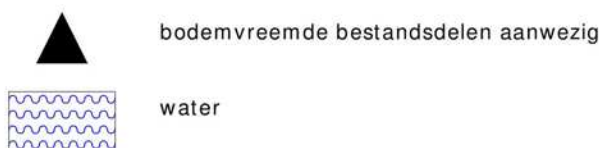
VERHARDINGEN



GRADATIE ZAND

uf = uiterst fijn (63-105 um)
zf = zeer fijn (105-150 um)
mf = matig fijn (150-210 um)
mg = matig grof (210-300 um)
zg = zeer grof (300-420 um)
ug = uiterst grof (420-2000 um)

OVERIG



GRADATIE GRIND

f = fijn (2-5.6 mm)
mg = matig grof (5.6-16 mm)
zg = zeer grof (16-63 mm)

BESCHRIJVING BODEMLAAG

pid = foto ionisatie detector
bv = bodemvocht
ow = olie op water

BIJLAGE 3

Toetsingstabellen en analyserapporten vaste bodem en grondwater

Project	200948-NUL undefined 12 te Hillegom						
Certificaten	1097525						
Toetsing	T.12 - Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb						
Toetsversie	BoToVa 3.0.0			Toetsdatum: 21 oktober 2020 14:22			

Monsterreferentie	6476752						
Monsteromschrijving	tank, 01: 80-100						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I

Lutum/Humus

Organische stof (H)	% (m/m ds)	2.0	10
Lutum (H)	% (m/m ds)	2.0	25

Droogrest

droge stof	%	81	81.0	@
------------	---	----	-------------	---

Alcoholen

1-butanol	mg/kg ds	< 2	7	3.5 AW(NT)	2
1-pentanol	mg/kg ds	< 2	7	@	
1-propanol	mg/kg ds	< 2	7	@	
2-propanol	mg/kg ds	< 2	7	9.3 AW(NT)	0.75
methanol	mg/kg ds	< 10	35	12 AW(NT)	3

Monsterreferentie	6476753						
Monsteromschrijving	tank, 04: 280-300						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I

Lutum/Humus

Organische stof (H)	% (m/m ds)	2.0	10
Lutum (H)	% (m/m ds)	2.0	25

Droogrest

droge stof	%	77.2	77.2	@
------------	---	------	-------------	---

Alcoholen

1-butanol	mg/kg ds	< 2	7	3.5 AW(NT)	2
1-pentanol	mg/kg ds	< 2	7	@	
1-propanol	mg/kg ds	< 2	7	@	
2-propanol	mg/kg ds	< 2	7	9.3 AW(NT)	0.75
methanol	mg/kg ds	< 10	35	12 AW(NT)	3

Monsterreferentie	6476754						
Monsteromschrijving	vul/ontluchtingen, 05: 10-30						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I

Lutum/Humus

Organische stof (H)	% (m/m ds)	2.0	10
Lutum (H)	% (m/m ds)	2.0	25

Droogrest

droge stof	%	94.2	94.2	@
------------	---	------	-------------	---

Alcoholen

1-butanol	mg/kg ds	< 2	7	3.5 AW(NT)	2
1-pentanol	mg/kg ds	< 2	7	@	
1-propanol	mg/kg ds	< 2	7	@	
2-propanol	mg/kg ds	< 2	7	9.3 AW(NT)	0.75
methanol	mg/kg ds	< 10	35	12 AW(NT)	3

Legenda	
@	Geen toetsoordeel mogelijk
x AW(NT)	x maal Achtergrondwaarde (Niet toepasbaar)
H	Handmatig ingevoerde of aangepaste waarde (geen analyseresultaat)
N.B.	De vermelde tussenwaarde is door MijnLab berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

Hunneman Milieu-Advies

T.a.v. de heer [REDACTED]

Barkstraat 5

8102GV RAALTE

Uw kenmerk : 200948-NUL undefined 12 te Hillegom
Ons kenmerk : Project 1097525
Validatieref. : 1097525_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: QBRM-QGWK-IHNI-MNOV
Bijlage(n) : 2 tabel(len) + 2 bijlage(n)

Amsterdam, 13 oktober 2020

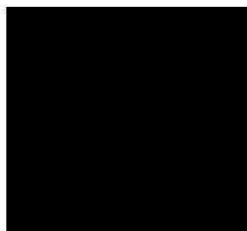
Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam volgens de methoden zoals ze zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat L086 en/of in de bundel "Analysevoorschriften Eurofins Omegam". De in dit onderzoek uitgevoerde onderzoeksmethoden van de geaccrediteerde analyses zijn in een aparte bijlage als onderdeel van dit analyse-certificaat opgenomen. De methoden zijn, voor zover mogelijk, ontleend aan de accreditatieprogramma's/schema's en NEN- EN- en/of ISO-voorschriften.

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. [REDACTED]
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckbachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1097525
 Uw project omschrijving : 200948-NUL undefined 12 te Hillegom
 Opdrachtgever : Hunneman Milieu-Advies

Uw Monsterreferenties

6476752 = tank, 01: 80-100

6476753 = tank, 04: 280-300

6476754 = vul/ontluchtingen, 05: 10-30

Opgegeven bemonsteringsdatum :	08/10/2020	08/10/2020	08/10/2020
Ontvangstdatum opdracht :	08/10/2020	08/10/2020	08/10/2020
Startdatum :	08/10/2020	08/10/2020	08/10/2020
Monstercode :	6476752	6476753	6476754
Uw Matrix :	Grond	Grond	Grond

Algemeen onderzoek - fysisch

Q droge stof	%	81,0	77,2	94,2
--------------	---	------	------	------

Organische parameters - overig

Alcoholen:

1-butanol	mg/kg ds	< 2,0	< 2,0	< 2,0
1-pentanol	mg/kg ds	< 2,0	< 2,0	< 2,0
1-propanol	mg/kg ds	< 2,0	< 2,0	< 2,0
2-butanol	mg/kg ds	< 2,0	< 2,0	< 2,0
2-octanol	mg/kg ds	< 2,0	< 2,0	< 2,0
2-propanol	mg/kg ds	< 2,0	< 2,0	< 2,0
ethanol	mg/kg ds	< 2,0	< 2,0	< 2,0
iso-butanol	mg/kg ds	< 2,0	< 2,0	< 2,0
methanol	mg/kg ds	< 10	< 10	< 10
t-butanol	mg/kg ds	< 2,0	< 2,0	< 2,0

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode	:	1097525
Uw project omschrijving	:	200948-NUL undefined 12 te Hillegom
Opdrachtgever	:	Hunneman Milieu-Advies

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:
Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1097525
Uw project omschrijving : 200948-NUL undefined 12 te Hillegom
Opdrachtgever : Hunneman Milieu-Advies

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	uw monsterref.	uw diepte	uw barcode
6476752	tank, 01: 80-100	01	0.80-1.00	0550312564
6476753	tank, 04: 280-300	04	2.80-3.00	0550312566
6476754	vul/ontluchtingen, 05: 10-30	05	0.10-0.30	0550312558

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode	:	1097525
Uw project omschrijving	:	200948-NUL undefined 12 te Hillegom
Opdrachtgever	:	Hunneman Milieu-Advies

Analysemethoden in Grond

In dit analysecertificaat zijn de met 'Q' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

Droge stof : Eigen methode

Project	200948-NUL undefined 12 te Hillegom						
Certificaten	1097526						
Toetsing	T.13 - Beoordeling kwaliteit van grondwater volgens Wbb						
Toetsversie	BoToVa 2.0.0			Toetsdatum: 21 oktober 2020 14:23			

Monsterreferentie	6476755						
Monsteromschrijving	peilbuis, M-01-1: 80-180						
Analyse	Eenheid	Analyseres.		Toetsoordeel	S	T	I

Alcoholen

1-butanol	mg/l	< 0.1	@			5.6	INEV
1-pentanol	mg/l	< 0.1	@				
1-propanol	mg/l	< 0.1	@				
2-propanol	mg/l	< 0.1	@			31	INEV
methanol	mg/l	< 0.5	@			24	INEV

Toetsoordeel monster 6476755:

Legenda	
@	Geen toetsoordeel mogelijk
INEV	Voor deze parameters is geen interventiewaarde opgesteld. De weergegeven waarde betreft de INEV-waarde. Hieraan wordt NIET getoetst
N.B.	De vermelde tussenwaarde is door MijnLab berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

Hunneman Milieu-Advies

T.a.v. de heer 

Barkstraat 5

8102GV RAALTE

Uw kenmerk : 200948-NUL undefined 12 te Hillegom
Ons kenmerk : Project 1097526
Validatieref. : 1097526_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: FWZH-FDMD-BMTY-OEJN
Bijlage(n) : 2 tabel(len) + 1 bijlage(n)

Amsterdam, 14 oktober 2020

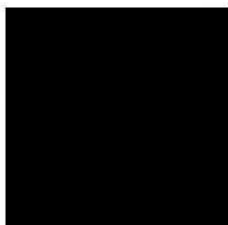
Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam volgens de methoden zoals ze zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat L086 en/of in de bundel "Analysevoorschriften Eurofins Omegam". De in dit onderzoek uitgevoerde onderzoeksmethoden van de geaccrediteerde analyses zijn in een aparte bijlage als onderdeel van dit analyse-certificaat opgenomen. De methoden zijn, voor zover mogelijk, ontleend aan de accreditatieprogramma's/schema's en NEN- EN- en/of ISO-voorschriften.

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. 
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckbachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1097526
Uw project omschrijving : 200948-NUL undefined 12 te Hillegom
Opdrachtgever : Hunneman Milieu-Advies

Uw Monsterreferenties

6476755 = peilbuis, M-01-1: 80-180

Opgegeven bemonsteringsdatum : 08/10/2020
Ontvangstdatum opdracht : 08/10/2020
Startdatum : 08/10/2020
Monstercode : 6476755
Uw Matrix : Grondwater

Organische parameters - overig

Alcoholen:

1-butanol	mg/l	< 0,1
1-pentanol	mg/l	< 0,1
1-propanol	mg/l	< 0,1
2-butanol	mg/l	< 0,1
2-octanol	mg/l	< 0,1
2-propanol	mg/l	< 0,1
ethanol	mg/l	< 0,2
iso-butanol	mg/l	< 0,1
methanol	mg/l	< 0,5
t-butanol	mg/l	< 0,1

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode	:	1097526
Uw project omschrijving	:	200948-NUL undefined 12 te Hillegom
Opdrachtgever	:	Hunneman Milieu-Advies

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:
Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode	:	1097526
Uw project omschrijving	:	200948-NUL undefined 12 te Hillegom
Opdrachtgever	:	Hunneman Milieu-Advies

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	uw monsterref.	uw diepte	uw barcode
6476755	peilbuis, M-01-1: 80-180	1	0.80-1.80	0135765YY

BIJLAGE 4

Historische informatie

NUL/Eind Amperestraat 12 Hillegom

Omgevingsrapportage



Bodem

 Locaties

Ondergrond

 Kadastraal perceel

 topografie

 Selectie

Inhoudsopgave

Voorblad
Inhoudsopgave
Inleiding
Weeresteinstraat (sportvelden) te Hillegom
Amperestraat 12
Horst ten Daallaan (bedrijventerrein)
Horst ten Daallaan te Hillegom
Kaarten
Disclaimer
Toelichting

Voor U ligt een rapportage van de Omgevingsdienst West-Holland met de beschikbare informatie over de milieu-hygiënische kwaliteit van grond van het door U opgevraagde perceel.

Dit rapport is een samenvatting van gegevens afkomstig uit het bodeminformatiesysteem van de Omgevingsdienst West-Holland. Het bodeminformatiesysteem bevat gegevens met betrekking tot uitgevoerde bodemonderzoeken, aanwezige, gesaneerde en buiten gebruik gestelde ondergrondse brandstoftanks, historische bodembedreigende activiteiten en actuele bodembedreigende activiteiten.

Met nadruk wordt gesteld dat dit rapport een geautomatiseerde samenvatting is van het bodeminformatiesysteem van de Omgevingsdienst West-Holland aanwezige gegevens. Voor nadere informatie over de in deze rapportage genoemde rapporten dienen de betreffende dossiers te worden geraadpleegd. Rapporten kunt u aanvragen bij ODWH via bip@odwh.nl. Er kan niet worden uitgesloten dat elders relevante informatie aanwezig is, die niet in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst West-Holland en dus in deze samenvatting is opgenomen.

Dit rapport bestaat uit vier delen:

1. Deze pagina bevat een tekening van het geselecteerde gebied.
2. Informatie over het geselecteerde gebied, per locatie gegroepeerd (de in het bodeminformatiesysteem van de Omgevingsdienst West-Holland aangetroffen informatie over locaties die zich binnen het geselecteerde gebied bevinden).
3. Disclaimer
4. Toelichting op de rapportage. Hier vindt u de uitleg van de gegevens die in dit rapport zijn vermeld.

Als u vragen heeft over de in dit rapport vermelde gegevens dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst West-Holland via email

bip@odwh.nl

Locatie: Weeresteinstraat (sportvelden) te Hillegom

Locatie

Adres	Weeresteinstraat HILLEGOM
Locatiecode	AA053400228
Locatienaam	Weeresteinstraat (sportvelden) te Hillegom
Plaats	Hillegom
Locatiecode bevoegd gezag WBB	ZH053409211

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status rapporten	Verkennd onderzoek NEN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie	Archief	Conclusie overheid
15-04-2002	Verkennd onderzoek NEN 5740	Verkennd Onderzoek	BK Ingenieurs	2019035705	DIV MDWH	bg van de westelijk deel van de locatie: is licht veront. door olie:gw is licht verontr. met cr. bodemkwaliteit is geen belemmering vormt voor het aanleggen van volkstuinen.

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Amperestraat 12

Locatie

Adres	Ampèrestraat 12 2181HB HILLEGOM
Locatiecode	AA053400299
Locatienaam	Amperestraat 12
Plaats	Hillegom
Locatiecode bevoegd gezag WBB	ZH053409266

Status

Vervolg WBB	Uitvoeren aanvullend OO	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten	Verkennd onderzoek NVN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie	Archief	Conclusie overheid
02-11-1999	Verkennd onderzoek NVN 5740	Amperestraat 12	Omegam	2015096309	DIV MDWH	terrein geschikt voor geplande nieuwbouw. vrijkomend materiaal kan op terrein worden herbruikt. voor herbruik elders is verdere toetsing noodz.

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
opslag van alcoholen	2001	8888	Niet van toepassing	Per definitie	Nee	Nee	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Horst ten Daallaan (bedrijventerrein)

Locatie

Adres	Horst Ten Daallaan HILLEGOM
Locatiecode	AA053400360
Locatienaam	Horst ten Daallaan (bedrijventerrein)
Plaats	Hillegom
Locatiecode bevoegd gezag WBB	ZH053409317

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Niet ernstig
Status rapporten	Sanerings onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie	Archief	Conclusie overheid
01-12-1990	Indicatief onderzoek	Horst ten Daallaan (bedrijventerrein)	Tauw		DIV MDWH	het terrein is niet vrij van verontreinigingen, er zijn een verspreidingsrisico's naar het omliggende milieu aanwezig, dit mede door de hoge gwstand 70 cm -mv,
10-05-1991	Sanerings onderzoek	Horst ten Daallaan (bedrijventerrein)	MTI		DIV MDWH	locatie bg tanks: grond is matig tot sterk verontr. door mo, gw is plaatselijk licht tot matig verontr. door mo, locatie pb28 grond is matig verontr. met pak's, voor de loc. bg tank wordt aanbevoelen een grond en gw sanering uit te voeren

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
dieseltank (bovengronds)	9999	8888	Niet van toepassing	Per definitie	Nee	Nee	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Horst ten Daallaan te Hillegom

Locatie

Adres	Horst Ten Daallaan HILLEGOM
Locatiecode	AA053400364
Locatienaam	Horst ten Daallaan te Hillegom
Plaats	Hillegom
Locatiecode bevoegd gezag WBB	ZH053409319

Status

Vervolg WBB	Uitvoeren aanvullend OO	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten	Verkennd onderzoek NVN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie	Archief	Conclusie overheid
25-05-1993	Verkennd onderzoek NVN 5740	Historisch Vooronderzoek	Geofox	2019035702	DIV MDWH	historisch onderzoek+verkennd onderz. grond: (sportvelden) lichte verontr,(parkeerterrein)geen verontr.; grondw: zink tussen b en c-waarde. milieuhygi+nisch geen bezwaar volkstuinen/recreatieve voorzieningen.

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
benzine-service-station	1966	9999	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1923	1959	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1929	1968	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1932	1934	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1936	1964	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1937	1948	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1941	1946	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1944	1949	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend

bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1946	1978	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1955	1957	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1960	1969	Nee	Ja	Nee	Nee	Onbekend
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1962	1972	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1975	1977	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1981	1991	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
bloemenkwekerij	1919	1962	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
bloemenkwekerij	1923	1959	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
bloemenkwekerij	1936	1964	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
bloemenkwekerij	1960	1969	Nee	Ja	Nee	Nee	Onbekend
bloemenkwekerij	9999	1962	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf	1926	1970	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
groepsvervoer- en touringcarbedrijf	1921	1977	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
hbo-tank (ondergronds)	1981	9999	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
onverdachte activiteit	9999	9999	Nee	Ja	Nee	Nee	Onbekend
sierplanten- en sierstruikenkwekerij	1936	1964	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
sierplanten- en sierstruikenkwekerij	1939	1962	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
sierplanten- en sierstruikenkwekerij	1941	1946	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
sierplanten- en sierstruikenkwekerij	1946	1978	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
sierplanten- en sierstruikenkwekerij	1956	1969	Nee	Ja	Nee	Nee	Onbekend
sierplanten- en sierstruikenkwekerij	1962	1972	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
sierplanten- en sierstruikenkwekerij	1970	1985	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
sierplanten- en sierstruikenkwekerij	1981	1991	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
sierplanten- en sierstruikenkwekerij	1982	1985	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
sierplanten- en sierstruikenkwekerij	1985	1988	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
taxibedrijf	1969	1976	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
transportbedrijf	1921	1977	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
transportbedrijf	1965	1973	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
transportbedrijf	1975	1977	Nee	Ja	Nee	Nee	Onbekend
transportbedrijf	1979	1984	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
zaadkwekerij	1941	1946	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
zaadkwekerij	1946	1978	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend
zaadkwekerij	1960	1969	Nee	Ja	Nee	Nee	Onbekend
zaadkwekerij	1962	1972	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Deze rapportage betreft een geautomatiseerde samenvatting van de op het moment van de aanvragen aanwezige gegevens in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst West-Holland. De basisgegevens uit de informatiesystemen zijn in de regel door derden aangeleverd.

Er kan niet worden uitgesloten dat elders relevante informatie aanwezig is, die niet in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst West-Holland en dus in deze samenvatting is opgenomen. Ook is het vanzelfsprekend mogelijk dat na het moment van aanvragen aanvullende gegevens door de Omgevingsdienst West-Holland worden verkregen, of dat recent verkregen informatie nog niet in het informatiesysteem is ingevoerd. Deze rapportage dient derhalve te worden gezien als een momentopname.

Vanwege het mobiele karakter van sommige bodemverontreinigingen kan ook niet worden uitgesloten dat de verontreinigingssituatie sinds het uitvoeren van een bodemonderzoek is gewijzigd. Aangezien het invoeren van gegevens mensenwerk is, kan evenmin worden uitgesloten dat bij het invoeren invoer- en/of interpretatiefouten zijn gemaakt.

De Omgevingsdienst West-Holland is niet aansprakelijk voor enige directe schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de verontreinigingssituatie anders is dan in dit rapport is vermeld. In dit geval van koop/verkoop adviseert de Omgevingsdienst om bij twijfel representativiteit van de in dit rapport vermelde gegevens alsnog bodemonderzoek op de betreffende locatie te laten uitvoeren.

Deze rapportage kan in de regel niet worden gebruikt bij meldingen of vergunningsaanvragen waarvoor een bodemonderzoek is vereist. Kopieën van de in deze rapporten kunnen hier mogelijk wel voor worden gebruikt. Dit is afhankelijk van de onderzoekseisen vanuit de melding/vergunning en de aard, ouderdom en kwaliteit van het betreffende onderzoek.

Aan de totstandkoming van deze omgeving is uiterste zorg besteed. Desondanks is het gezien de aard van het gebruikte materiaal mogelijk dat kleine fouten in de exacte ligging van objecten voorkomen of dat de kaarten anderszins foutieve informatie afbeelden. De Omgevingsdienst West-Holland aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade als gevolg van het gebruik van de informatie. Wel stelt de Omgevingsdienst West-Holland het op prijs dat onjuistheden aan haar worden gemeld. Dit kan door een e-mail te sturen naar bip@odwh.nl

Toelichting

Samenstelling van bodeminformatie in het bodeminformatiesysteem (BIS)

Verontreinigende activiteiten (HBB) Dat verontreinigende stoffen toch in de bodem terecht komen is vaak het gevolg van bedrijfsactiviteiten. Maar er kan ook sprake zijn van bodemverontreiniging door bijvoorbeeld het ophogen van terreinen voor het bouwrijp maken, het lekken van een brandstoftank of een ongeval. Op basis van (archief)onderzoek zijn potentiële verontreinigingen op basis van (voormalige)bedrijfsactiviteiten (UBI's) en de bekende bodemverontreinigingen in beeld gebracht, het zgn. landsdekkend beeld (LDB, 2004). De potentiële verontreinigingen vormen het zgn.

HistorischBodemBestand (HBB). Deze gegevens vormen de basis voor de werkvoorraad van de provincie. Afhankelijk van de score van de UBI behoort een locatie tot de werkvoorraad (potentiële)bodemverontreiniging die voor 2030 gesaneerd danwel beheerst moet zijn of de spoedeisende werkvoorraad die voor 2015 gesaneerd danwel beheerst moet zijn. Ook voor het bewaken van de voortgang van de bodemsaneringsoperatie van de locaties waar de provincie bevoegd gezag is en de eigen werkprocessen maakt de provincie gebruik van het BIS.

Het Wbb-traject / vervolg Wbb

(potentiële)bodemverontreinigingslocaties doorlopen een zgn. Wbb-traject van onderzoek en sanering totdat de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie behoort. De locatie is dan voldoende onderzocht of gesaneerd. Indien op de locatie na sanering nog een restverontreiniging achterblijft (bijv. indien een verontreiniging wordt afgedekt met een verharding of leeflaag) dan is sprake van nazorg. Nazorgmaatregelen worden vastgelegd en gecontroleerd. In dit rapport wordt per locatie aangegeven in welke fase van het Wbb-traject een locatie zich bevindt (Vervolg Wbb-traject):

Wbb traject starten

De locatie behoort op basis van vooronderzoek of vanuit het HBB tot de werkvoorraad van de provincie maar er is nog geen (historisch)onderzoek uitgevoerd. Op enig moment zal onderzoek plaats moeten vinden.

Bodemonderzoek uitvoeren

Vooronderzoek of historisch onderzoek geeft aanleiding om bodemonderzoek te doen. Daarbij kan sprake zijn van verkennend of nader onderzoek.

Saneringsonderzoek uitvoeren

Op basis van nader onderzoek is bepaald dat gesaneerd moet worden. Het saneringsonderzoek is gericht op de inventarisatie van de mogelijke wijzen van sanering en zal uitmondend in een keuze van de wijze van sanering

Saneringsplan opstellen

Als op is vastgesteld dan sanering moet worden uitgevoerd dient een saneringsplan opgesteld te worden. Het saneringsplan wordt door het bevoegd gezag beschikt. In de beschikking op het saneringsplan kan het bevoegd gezag nadere eisen stellen aan de sanering. De saneerder voert de sanering uit overeenkomstig het door het bevoegd gezag goedgekeurde saneringsplan en de voorschriften die zij aan de instemming hebben verbonden.

Sanering en/of evaluatie uitvoeren

Als het bevoegd gezag heeft ingestemd met het saneringsplan kan de sanering worden uitgevoerd. Na afronding van de sanering stelt de saneerder een evaluatierapport op. Op basis van het evaluatierapport zal het bevoegd gezag beoordelen of een sanering voldoende is uitgevoerd. Voldoende gesaneerde locatie behoren daarmee niet meer tot de werkvoorraad van de provincie.

Zorgmaatregelen uitvoeren

Na sanering kan sprake zijn van restverontreiniging (bijv. indien sprake is van een afdeklaag als saneringsmaatregel). Deze maatregelen kunnen bestaan uit beperkingen in het gebruik van de locatie of het voorkomen blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging.

Gesaneerd

Indien een sanering is uitgevoerd wordt door het bevoegd gezag het evaluatierapport beoordeeld. Indien met een beschikking wordt ingestemd met de uitgevoerde sanering (aan de saneringsdoelstelling is voldaan) behoort de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie. Wel kan nog sprake zijn van nazorg zoals bijvoorbeeld het in stand houden van een afdeklaag of het verplicht melden van gewijzigd gebruik.

Geen werkvoorraad (meer)

De locatie behoort op basis van de UBI score niet tot de werkvoorraad of is voldoende onderzocht of gesaneerd.

Toelichting op de gerapporteerde informatie

Locatie

Algemene gegevens waaronder de locatie in het BIS bekend is. Daarnaast wordt aangegeven of de locatie betrekking heeft op een verontreiniging die na 1 januari 1987 is ontstaan (een zorgplicht geval dat onmiddellijk ongedaan gemaakt moet worden/zijn).

Status

In de wet bodembescherming wordt onderscheid gemaakt tussen ernstige en niet ernstige verontreinigingen. Op basis daarvan wordt bepaald of een locatie door het bevoegd gezag wordt opgepakt. Voordat het bevoegd gezag hierover in een beschikking een uitspraak doet wordt de beoordeling op basis van historisch- en/of verkennend onderzoek vastgelegd (beoordeling). Indien er een uitspraak is van het bevoegd gezag dan wordt dat vermeld bij het veld 'Beschikking'.

Sanering

In een saneringsplan wordt aangegeven hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit kan in fasen gebeuren of in delen van de verontreiniging. Indien het bevoegd gezag een termijn heeft afgegeven voor het starten van de sanering dan wordt dat hier vermeld. Door het beoordelen van een evaluatierapport van de sanering wordt tevens de einddatum van de sanering bepaald.

Uitgevoerde onderzoeken

Een lijst van rapporten die betrekking hebben op de locatie. Deze rapporten worden in het geval van ernstige verontreiniging beoordeeld door het bevoegd gezag Wbb (provincie). Door uitwisseling van gegevens met gemeenten worden ook rapporten vermeld die in het bezit zijn van de betreffende gemeente maar die niet bij de provincie aanwezig zijn.

(mogelijk) Verontreinigende activiteiten

Dit is een overzicht van potentieel verontreinigende (bedrijfs)activiteiten die op de locatie (mogelijk) zijn uitgevoerd, worden vermoed (HBB) en/of zijn onderzocht. Met 'vervallen' wordt aangegeven of een activiteit werkelijk op de locatie heeft plaatsgevonden. Met 'Benoemd' wordt aangegeven of deze activiteit ook in de bodemonderzoeken zijn benoemd. Vervolgens wordt aangegeven of er een verontreiniging veroorzaakt door deze activiteit aanwezig is.

Geconstateerde Verontreinigingen

Indien verontreinigingen in de grond of het grondwater zijn aangetroffen wordt in deze tabel aangegeven in welke mate overschrijding van de normen heeft plaatsgevonden. Tevens wordt vermeld welke omvang de verontreiniging heeft en op welke diepte deze zit.

Besluiten

Op basis van de aangeleverde rapporten doet het bevoegd gezag uitspraak over de mate van verontreiniging (ernst), de spoedeisendheid van saneren (spoed), te nemen maatregelen voor, na en tijdens sanering, saneringsplannen en de uitvoering van de sanering (evaluatie). In dit overzicht worden de door de provincie genomen besluiten vermeld.

Saneringscontouren

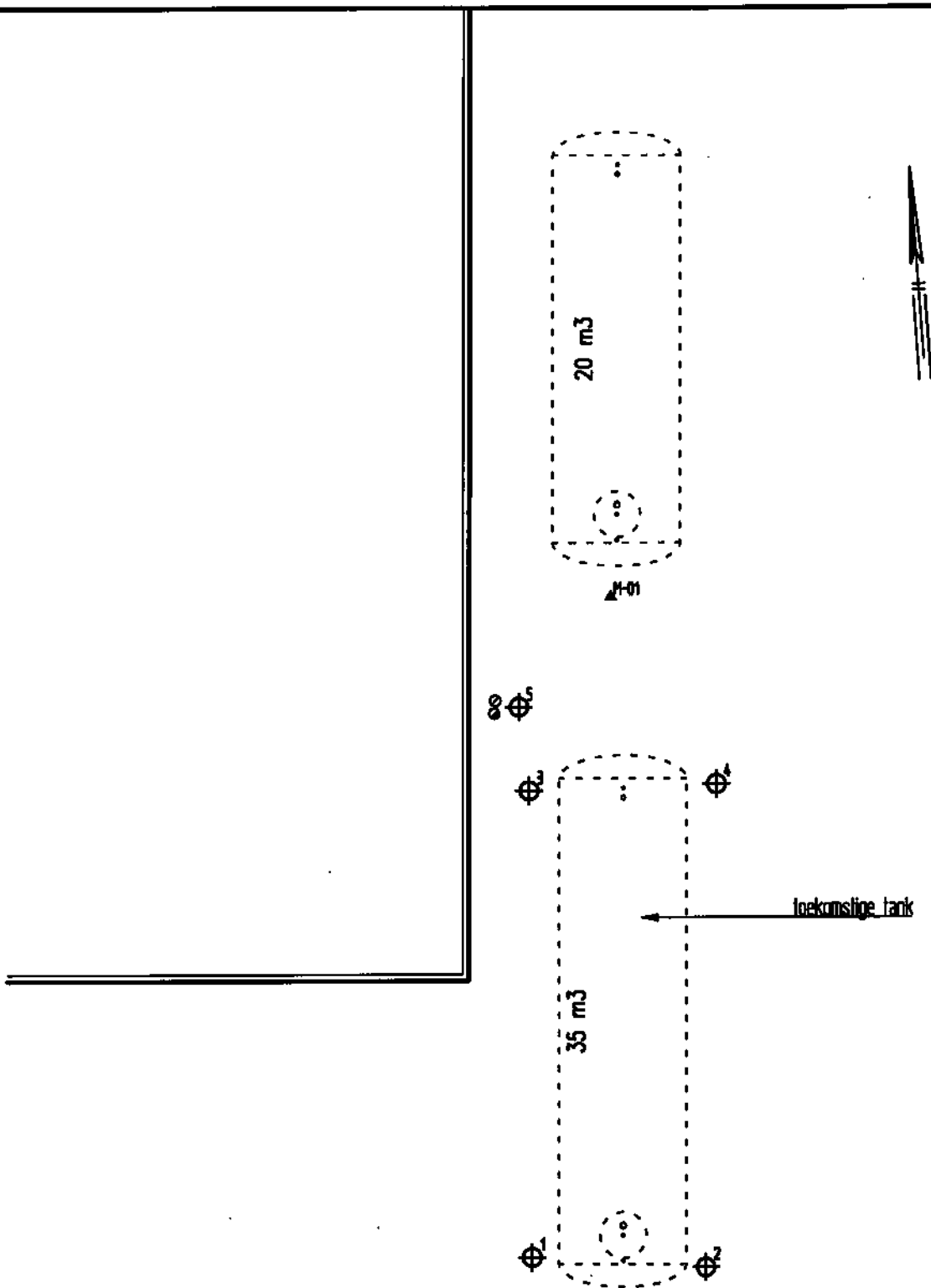
Indien sprake is van sanering in delen of fasen dan worden meerdere contouren vermeld. Per fase of deel wordt aangegeven welke saneringsvariant voor de boven- of ondergrond uiteindelijk is uitgevoerd.

Zorgmaatregelen

Indien na sanering nog verontreiniging is achtergebleven, zullen maatregelen worden genomen om blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging te voorkomen. Deze maatregelen worden in het BIS geregistreerd. Het bevoegd gezag houdt toezicht op het in stand houden van deze maatregelen.

TEKENING 1-1

Situatie met boringen en peilbuizen



LEGENDA

- ⊕³ boring met nummer
- ▲ M-01 bestaande peilbuis met nummer
- ⊕⁴ ondergrondse tank
- ⊕ ontluchting
- ⊙ vulpunt

0 1 2 3 4 5m

Reehorst Dordrecht

Nulsituatie bodemonderzoek
Ampèrestraat 12 te Hillegom

Situatie met boringen en peilbuis

Projectnummer	200948
Tekening	1-1
Schaal	1:100
Afmetingen	A4_p
Datum	okt.-2020
Gesteld	
Filename	200948A

HUNNEMAN
MILIEU - ADVIES

Barlaestraat 5
Postbus 253
8100 AC Raalte
Tel.: 0572-360998
Fax.: 0572-351574